

---

Plats och tid	Stadshuset, sammanträdesrum Högby, klockan 13:00- 15:40 Ajournering kl. 15:05 – 15:25
Beslutande	Anders Steen (C), ordförande Kent Kärrlander (S) Britt-Inger Pettersson (S) Isac Gustafsson (KD) Bengt-Göran Göth (L) Roger Larsson (SD) Torsten Ohlsson (M) ersättare för Per-Olof Lindelöf (M)
Ersättare	Sture Linder (S) Jan Quist (S) Mikael Östergren (L) Roland Svensson (S)
Övriga deltagande	Magnus Petersson, stadsbyggnadschef §§ 60 - 71 Krister Ramebäck, bygginpektör § 64 - 65, § 68, § 71 Marie Tallbacka, bygginpektör § 66 - 67 Jonas Loiske, planarkitekt § 62 Ida Arvidsson, planarkitekt § 63 Lillemor Joelsson, förvaltningssekreterare §§ 60 - 71
Utses att justera	Isac Gustafsson (KD)
Justeringens plats och tid	Stadshuset 2017-05-30 klockan 08:00
Justerade paragrafer	§ 60 - § 71
Underskrifter	Sekreterare ..... Lillemor Joelsson  Ordförande ..... Anders Steen (C)  Justerande ..... Isac Gustafsson (KD)

---

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Byggnads- och räddningsnämnden		
Sammanträdesdatum	2017-05-22		
Datum då anslaget sätts upp	2017-05-30	Datum då anslaget tas ned	2017-06-22
Förvaringsplats för protokollet	Byggnadskontoret		
Underskrift	..... Lillemor Joelsson		

**Innehållsförteckning**

- § 60 Godkännande av föredragningslista
- § 61 Redovisning av delegationsbeslut – Räddningstjänstens verksamhetsområde
- § 62 Skrivaren 2 – Uppdrag om samråd för detaljplan
- § 63 Häradsvallen 1:133 – Uppdrag om granskning
- § 64 Kaplanen 3 – Bygglov för nybyggnad av flerbostadshus
- § 65 XXXXX 7 – Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage
- § 66 XXXXX 1:3 – Strandskyddsdispens väg till nybildad fastighet
- § 67 XXXXX 1:3 – Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage
- § 68 Bjälbotullen 1 – Bygglov för tillbyggnad av förskola och ombyggnad av del av skollokaler
- § 69 Redovisning av delegationsbeslut – Byggnadskontorets verksamhetsområde
- § 70 Delgivningar 2017
- § 71 Information

§ 60

## Godkännande av föredragningslista

### Bakgrund

Till varje sammanträde sammanställs en föredragningslista/kallelse där de ärenden, som efter ordförandeberedning, ska handläggas på sammanträdet.

### Sammanfattning

Vid sammanträdet beslutar nämnden om godkännande av föredragningslistan och om eventuella ändringar/tillägg.

### Beslutsunderlag

Föredragningslista, daterad 2017-05-03.

### Beslut

Föredragningslistan godkänns.

—

§ 61

Dnr. BRN/2017:4

**Redovisning av delegationsbeslut - Räddningstjänstens verksamhetsområde****Bakgrund**

I enlighet med kommunallagen 6 kap. 33-38 §§ kan en del beslut delegeras till anställda inom förvaltningen.

Byggnads- och räddningsnämnden har 2013-10-21 § 161, antagit en delegationsordning för räddningstjänstens verksamhetsområde. I delegationsordningen redovisas vilka ärendetyper som har delegerats till tjänstemän.

**Sammanfattning**

Redovisningen avser perioden 2017-04-05--2017-04-24.

**Beslutsunderlag**

Missiv, daterat 2017-05-12

Ärendelista – delegationsbeslut Räddningstjänsten

**Beslut**

Byggnads- och räddningsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten för räddningstjänstens verksamhetsområde.

---

Beslutet skickas till:

Akten

§ 62

Dnr. BRN/2016:181

**Skrivaren 2 - Uppdrag om samråd för detaljplan****Bakgrund**

En ansökan om planbesked gällande fastigheten Skrivaren 2 inkom 2016-08-17. Sökande vill att gällande detaljplan ändras för att möjliggöra utökad användning av fastigheten till bostäder, kontor samt centrumverksamhet. Byggnads- och räddningsnämnden beslutade 2016-10-24 § 129 att detaljplanarbetet för fastigheten Skrivaren 2 m.fl. skulle påbörjas.

**Sammanfattning**

Fastigheten omfattas av förslag till ändring av stadsplan för kvarter Skrivaren och kvarter Skolan, fastställd 1970, beläget i södra delen av centrala Skänninge. Fastigheten, vars areal mäter cirka 7.400 m<sup>2</sup>, är belastad med en planbestämmelse om A (allmänt ändamål), vilket innebär verksamheter i allmänhetens tjänst och ska drivas av ett offentligt organ. Bestämmelsen innebär en belastning för fastigheten då något offentligt organ inte längre driver verksamhet där och bygglov för annat än denna verksamhet inte kan beviljas.

Byggnaden, före detta Rosenlundsskolan, brukas idag som lokalfastighet med konferens- och festlokal. Byggnaden tillmäts stora kulturhistoriska värden, både vad gäller arkitekturen och social- och samhällshistoriskt. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för bostads- och centrumändamål inom befintlig byggnad.

Då planområdet delvis ingår i riksintresse för kulturmiljön, och befintlig byggnad tillmäts stora kulturhistoriska värden, ges byggnaden planbestämmelser om skydd mot förvanskning samt rivningsförbud. Med stöd i gjord trafikbullerutredning ställs även krav på lägenhetsutformning för bostäder då bullernivåerna enligt gällande förordning (2015:216) kring om trafikbuller vid bostadsbyggnader inte kan tillgodoses vid alla fasader. I norra planområdet möjliggörs en standardhöjning av befintlig gång- och cykelväg då denna breddas och görs rak. Området görs om till allmän platsmark och kommunen köper del av fastigheten Skrivaren 2. Planområdet, beläget i södra delen av centrala Skänninge och mäter cirka 0,8 hektar, är till större delen privatägt. Kommunen äger den del av fastigheten Skrivaren 1 som ingår i planområdet.

**Beslutsunderlag**

- Plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning
- Bedömning av miljöpåverkan
- Trafikbullerutredning 2017-03-03

## Beslut

Byggnads- och räddningsnämnden ger byggnadskontoret i uppdrag att samråda med berörda om samrådsförslaget.

—

Beslutet skickas till:

Planarkitekt

Akten

§ 63

Dnr. BRN/2016:54

**Häradsvallen 1:133 - Uppdrag om granskning****Bakgrund**

Bostadsbolaget har inkommit med en förfrågan till kommunstyrelsen gällande möjligheten att, intill bolagets fastighet Häradsvallen 1:127 m.fl. i Mantorp, förvärva mark av kommunen samt att upprätta en ny detaljplan för området.

Området är planlagt för industriändamål samt allmän platsmark, park.

Kommunstyrelsen beslutade 2016-02-24, § 37, att ge byggnads- och räddningsnämnden i uppdrag att upprätta detaljplan för Häradsvallen 1:133, m fl.

Byggnads och räddningsnämnden beslutade 2016-03-21 § 43, att ge byggnadskontoret i uppdrag att upprätta detaljplan för Häradsvallen 1:133 m.fl.

Detaljplanen handläggs enligt plan- och bygglagen, (PBL2010:900), med utökat förfarande. Kostnaden för detaljplanearbetet belastar exploateringsavdelningen.

**Sammanfattning**

Planförslaget har under perioden 2017-02-03 – 2017-03-03 varit utställt för samråd. Under samrådsperioden har remissinstanser och sakägare haft möjlighet att lämna synpunkter på planförslaget. Totalt har åtta synpunkter kommit in till byggnadskontoret under samrådstiden. Synpunkterna föranleder följande förändringar av planförslaget:

- *Planbeskrivningen kompletteras med resultatet av utredningarna om eventuell förekomst av förorenad mark inom planområdet.*
- *Planbeskrivning kompletteras med en tydligare redovisning av förväntade bullernivåer samt avsedda lösningar för att klara riktvärdena. Detaljplanekartan kompletteras med bestämmelse om att minst en uteplats ska uppföras skyddad.*
- *Plankartan kompletteras med bestämmelser om att utrymning primärt ska ske på byggnadssida som vetter från järnvägen samt att ventilationsintag ska placeras bort från järnvägen och intilliggande industrier.*
- *Planhandlingarna kompletteras med information om dagvatten hanteringen inom planområdet.*
- *Genomförandebeskrivningen kompletteras med en tydligare redovisning av vilka fastighetsregleringar sker i samband med genomförandet av detaljplanen.*

**Beslutsunderlag**

Samrådsredogörelse  
Lokaliseringskarta

**Byggnadskontorets förslag till beslut**

Revidera planförslaget enligt ovanstående punkter samt låta ställa ut planförslaget för granskning.

**Beslutsgång**

Britt-Inger Pettersson (S) och Roger Larsson (SD) yrkar på tillägg till förslaget att höjden på bostadsbebyggelse begränsas till tre våningar.

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut.

Förslag 1 är byggnadskontorets förslag.

Förslag 2 är Britt-Inger Petterssons (S) och Roger Larssons (SD) byggnadskontorets förslag med tillägg.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att byggnads- och räddningsnämnden bifaller byggnadskontorets förslag.

**Beslut**

Byggnads- och räddningsnämnden reviderar planförslaget enligt ovanstående punkter samt låter ställa ut planförslaget för granskning.

**Reservation**

Britt-Inger Pettersson (S) och Roger Larsson (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt förslag.

—  
Beslutet skickas till:  
Planarkitekt  
Akten



§ 64

Dnr. 2017-131

**Kaplanen 3 - Bygglov för nybyggnad av flerbostadshus****Bakgrund**

En ansökan om bygglov för nybyggnad av flerbostadshus i två plan gällande fastigheten Kaplanen 3 har inkommit.

**Sammanfattning**

Fastigheten Kaplanen 3 har styckats av från Kaplanen 2 med en godkänd förrättning. För fastigheten Kaplanen 3 gäller en detaljplan med beslutsdatum 1992-10-19. På den tänkta platsen där huset avses uppföras finns en angiven bygg rätt i form av en markering mot angränsande prickmark. Ett flerbostadshus i två plan får uppföras och inredas för sex lägenheter. Sökande har i sin ansökan förslagit åtta lägenheter, sex lägenheter i två plan och två lägenheter på vindsplan. Befintligt flerbostadshus, som är beläget på fastigheten Kaplanen 2, har lägenheter i två plan samt en inredd vindsvåning.

**Kontorets bedömning**

Byggnadskontoret finner som enda avvikelser i planen att man i angiven bygg rätt överskrider det föreslagna antalet lägenheter om sex stycken för flerbostadshuset. För ett effektivare nyttjande av flerbostadshuset har sökande föreslagit åtta lägenheter som ryms inom samma byggnadsvolym fördelat på sex lägenheter i två plan med två mindre lägenheter på vindsplan. Då befintligt flerbostadshus i kvarteret har lägenheter i två plan med en inredd vind i halvplanet, föreslås byggnads- och räddningsnämnden godta förslaget om sex lägenheter i två plan och två lägenheter på vindsplan. Då genomförandetiden för detaljplanen gått ut får bygglov ges för en åtgärd som avviker från detaljplanen om avvikelserna är förenliga med planens syfte och tillgodoser ett behov enligt 9 kap. § 31c Plan- och bygglagen (2010:900). Då det råder brist på lägenheter föreslås byggnads- och räddningsnämnden godta avvikelserna och återremittera ärendet till byggnadskontoret för vidare handläggning.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2017-04-13

Nybyggnadskarta

Situationskarta

Fasadritningar

**Beslut**

Byggnads- och räddningsnämnden godkänner avvikelserna från detaljplanen gällande fastigheten Kaplanen 3 och återremitterar ärendet till byggnadskontoret för vidare handläggning.

Beslutet skickas till:  
Sökande  
ByggR BRN 2017-131

§ 65

Dnr. BRN 2017-140

**XXXXX 7 - Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage****Bakgrund**

En ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage har inkommit gällande avvikelse av takkulör.

**Sammanfattning**

På fastigheten XXXXX 7 gäller en detaljplan med beslutsdatum 2013-09-23 och med en genomförandetid till 2018-10-21. I planen förskrivs det tegelröda pannor eller bandtäckning som kulör på taktäckningen. Sökande har i sin ansökan angivit mörkgrå betongpannor som takbeläggning.

**Kontorets bedömning**

Byggnads- och räddningsnämnden har tidigare beviljat bygglov med avvikelse på kulörval avseende takbeläggning från tegelrött till svart inom samma detaljplan, dock med motiveringen att man i samband med installation av svarta solpaneler bryter den tegelröda takbeklädnaden och att det inte skapar en trevlig helhetsbild med ett olikfärgat tak inom samma takfall. Byggnadskontoret bedömer att det sökta kulörvalet mörkgrå inte torde påverka helhetsbilden inom området samt att det sedan tidigare på två av fastigheterna beviljades bygglov under början av 2000-talet för bostadshus med svarta takpannor.

Enligt 9 kap. § 31d Plan- och bygglagen (2010:900) om avvikelser som tidigare godtagits enligt § 31b, ska en samlad bedömning göras av den avvikande åtgärd som sökts och de som tidigare godtagits. Byggnads- och räddningsnämnden föreslås besluta att godta avvikelsen för ändrad takkulör från enligt det som förskrivs i detaljplanen, tegelrött till mörkgrå takpannor, med motiveringen att det sedan tidigare under 2000-talet har beviljats lov för bostäder med svarta tak inom detaljplanen.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2017-04-21  
Plan- och fasadritning  
Nybyggnadskarta

**Beslut**

Byggnads- och räddningsnämnden godkänner avvikelsen från detaljplanen gällande ändrad takkulör och återremitterar ärendet till byggnadskontoret för vidare handläggning.

Beslutet skickas till:

Sökande

ByggR BRN 2017-140

§ 66

Dnr. BRN 2017-139

**XXXXX 1:3 - Strandskyddsdispens väg till nybildad fastighet****Bakgrund**

En ansökan om strandskyddsdispens, väg till nybildad fastighet inom strandskyddsområde, har inkommit.

**Sammanfattning**

Fastigheten XXXXX 1:3 (XX XX XX 1) kommer styckas av till en mindre fastighet om 200 kvm. Tillfartsvägen kommer till viss del ligga inom strandskyddsområde. För att göra minimal påverkan på åkermark och skog har sökande i samråd med markägare och arrendator placerat tillfartsvägen enligt inlämnade handlingar. Remiss har skickats till miljönämnden. Svaret innefattar både strandskyddsdispensen samt ansökan om förhands-besked. Miljökontorets bedömning är att de inte har några invändningar gällande strandskyddsdispensen.

**Kontorets bedömning**

Den tänkta placeringen av tillfartsvägen till den nya fastigheten gör minsta intrång gällande nuvarande användning av åkermark samt närhet till fornlämningar. Miljönämnden har inga invändningar gällande strandskyddsdispensen. Vägen kommer vara väl avskilt från området närmast strandlinjen. Marken används som jordbruksmark och avhåller inte allmänheten eller påverkar växt- och djurliv. Strandskyddets syfte påverkas därmed inte negativt. Kontoret bedömer att byggnads- och räddningsnämnden kan tillstyrka dispens från strandskyddet.

**Beslutsunderlag**

Ansökan	2017-04-13
Karta väg	2017-04-13
Karta ny fastighet	2017-05-09
Remissvar Miljönämnden	2017-04-13
Foto platsbesök	2017-04-19
Karta höjdkurvor	2017-05-09
Karta flygfoto	2017-05-09

**Beslut**

Byggnads- och räddningsnämnden ger dispens från strandskyddet enligt Miljöbalken 7 kap. 18 c § för väg till nybildad fastighet inom strandskyddsområde, XXXXX 1:3 (XX XX XX 1).

Beslutet skickas till:

Sökande, avgift strandskyddsdispens 4.480 kronor (faktura skickas separat)  
ByggR BRN 2017-139

§ 67

Dnr. BRN 2017-123

**XXXXX 1:3 - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage****Bakgrund**

En ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage har inkommit.

**Sammanfattning**

Ansökan avser byggnation på fastigheten XXXXX 1:3 (XX XX XX 1) med planerad avstyckning av cirka 2000 kvadratmeter, vilket även är ytan på tomtplatsavgränsningen. Sökande vill uppföra ett enbostadshus i två våningar samt ett garage.

Ansökan om tillstånd gällande fornlämning är gjord av sökande. Byggnadskontoret har mottagit yttrande från Länsstyrelsen gällande fornlämningen. Miljönämnden har svarat på både förhandsbesked samt ansökan om strandskyddsdispens. Angöring till fastigheten kommer göras mot samfällid väg. Strandskyddsdispens är sökt för tillfartsvägen som hamnar inom strandskyddsområde. En förutsättning för förhandsbeskedet är att strandskyddsdispensen blir godkänd. Remisser har skickats till grannar och berörda sakägare där ett flertal har erinran gällande placering och naturfrågor.

**Kontorets bedömning**

Byggnadskontoret ser inga hinder med byggnationen enligt förslag på tomtplatsavgränsning och inlämnade handlingar gällande fastigheten XXXXX 1:3. Miljönämndens och Länsstyrelsen yttrande ska beaktas samt angivna villkor och upplysningar. En förutsättning för förhandsbeskedet är godkänd strandskyddsdispens gällande tillfartsvägen. Kontoret bedömer att byggnads- och räddningsnämnden kan medverka till ett positivt förhandsbesked gällande byggnation på XXXXX 1:3.

**Beslutsunderlag**

Ansökan	2017-03-29
Plan- och fasadritningar	2017-03-29
Karta tomtplatsavgränsning	2017-04-11
Ansökan tillstånd kulturmiljölagen	2017-04-11
Karta fornlämning	2017-04-11
Yttrande, e-post Länsstyrelsen	2017-04-11
Foto platsbesök	2017-04-19
Remissvar Miljönämnden	2017-05-09
Remissvar grannar	

**Beslut**

Byggnads- och räddningsnämnden beslutar meddela sökanden att nämnden är beredd att medverka till förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage på fastigheten XXXXX 1:3 (XX XX XX 1) med följande villkor och upplysningar:

- Miljönämndens godkännande av enskild avloppsanläggning skall inhämtas av sökanden och bifogas ansökan om bygglov.
- Sökanden skall kontakta tele- och eldistributörerna beträffande befintliga ledningars läge och möjlighet till anslutning till tele- och elnäten.
- Avstyckning, byggnadernas placering och utformning med mera skall ske i samråd med byggnadskontoret.
- Miljönämndens yttrande i remissvar ska beaktas.
- Till ansökan om bygglov skall bifogas utlåtande av sakkunnig avseende de geotekniska och hydrologiska förhållandena samt förekomst av markradon.
- Förhandsbeskedet upphör att gälla om ansökan om bygglov inte gjorts inom två år från den dag beslutet vunnit laga kraft.
- Förhandsbeskedet medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden förrän bygglov beviljats.
- Till ansökan om bygglov ska följande bifogas
  - Situationsplan grundad på nybyggnadskarta med måttsättning av byggnaden och måttangivelser till gränser samt tomtplatsavgränsning
  - Plan- fasad- och sektionssritningar i skala 1:100
  - Material- och kulörbeskrivning
  - Anmälan om certifierad kontrollansvarig

Beslutet skickas till:

Sökande, avgifter förhandsbesked 4.480 kronor samt kommunikering och kungörelse 1.698 kronor (faktura skickas separat)

ByggR BRN 2017-123

§ 68

Dnr. BRN 2017-116

**Bjälbotullen 1 - Bygglov för tillbyggnad av förskola och ombyggnad av del av skollokaler****Bakgrund**

Service och teknikförvaltningen, Mjölby kommun, har inkommit med en ansökan om bygglov för tillbyggnad av förskola och ombyggnad av del av skollokaler gällande fastigheten Bjälbotullen 1.

**Sammanfattningen**

Fastigheten Bjälbotullen 1 lyder under en detaljplan med beslutsdatum 1992-01-28. På fastigheten får verksamheter som skola, idrott och bostäder för äldreboende finnas.

Service och teknikförvaltningen ska bygga till befintlig skola med tre nya förskoleavdelningar. Den sökta placeringen av tillbyggnaden avser uppföras i den södra delen av fastigheten Bjälbotullen 1. Dock inryms inte den sökta tillbyggnaden på fastigheten Bjälbotullen 1. En ansökan om avstyckning från fastigheten Fällinge 26:18 avseende en utökning/fastighetsreglering av fastigheten Bjälbotullen 1 har lämnats in till Lantmäteriet. Ansökan om fastighetsreglering har gjorts till Lantmäteriet som meddelar att bygglov kan beviljas under lantmåteriförrättning.

**Kontorets bedömning**

Trots att Mjölby kommun är ägare till de berörda fastigheterna, Bjälbotullen 1 och Fällinge 26:18, samt att båda fastigheterna lyder under samma detaljplan med samma planbestämmelser, anser kontoret att bygglov inte kan beviljas under pågående lantmåteriförrättning. Förrättningen och de sökta åtgärderna medför dock ingen avvikelse från gällande detaljplan. Det som sker är endast ändring av fastighetsgränser som inte bör påverka någon i omgivningen.

Kravet i 3 kap. 2 § Fastighetsbildningslagen (FBL), att fastighetsbildning inte får ske i strid mot detaljplanen, innebär inte något hinder mot att successiv fastighetsbildning kan tillåtas, för att på sikt leda till planöverensstämmelse. Det bör dock noteras att bygglov inte kan beviljas förrän fastigheten stämmer överens med gällande detaljplan. Inte heller innebär en överensstämmelse med planen någon ovillkorlig rätt att få genomföra fastighetsbildningen eftersom åtgärden kan vägras om den inte uppfyller villkoren i 3 kap. 1 § Fastighetsbildningslagen (FBL).

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2017-04-28

Nybyggnadskarta

Situationsplaner

### Beslut

Byggnads- och räddningsnämnden avslår, enligt 3 kap. 2 § Fastighetsbildningslagen, ansökan om bygglov för tillbyggnad av förskola och ombyggnad av del av skollokaler gällande fastigheten Bjälbotullen 1 under pågående lantmäteriförrättning.

—

Beslutet skickas till:

Sökande

ByggR BRN 2017-116



§ 69

Dnr. BRN/2017:4

**Redovisning av delegationsbeslut - Byggnadskontorets verksamhetsområde****Bakgrund**

I enlighet med kommunallagen 6 kap. 33-38 §§, kan en del beslut delegeras till anställda inom förvaltningen.

Byggnads- och räddningsnämnden har 2013-10-21 § 161, antagit en delegationsordning för byggnadskontorets verksamhetsområde. I delegationsordningen redovisas vilka ärendetyper som har delegerats till tjänstemän.

**Sammanfattning**

Redovisningen avser perioden 2017-04-13--2017-05-15.

**Beslutsunderlag**

Missiv, daterat 2017-05-05

Förteckning, - utdrag ur ByggR-ärendehanteringssystem för perioden 2017-04-13--2017-05-15.

**Beslut**

Byggnads- och räddningsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten för byggnadskontorets verksamhetsområde.

—

Beslutet skickas till:

Akten

§ 70

Dnr. BRN/2017:5

**Delgivningar 2017****Sammanfattning**

Beslut från kommunstyrelsen, kommunfullmäktige och redovisning av inkomna bygglovsärenden delges nämnden för kännedom.

Följande delges:

- Protokollsutdrag från kommunstyrelsen 2017-04-19, § 97  
Delegation samordningsfri inkomst
- Protokollsutdrag från kommunstyrelsen 2017-04-19, § 100 Riktlinjer för styrdokument i Mjölby kommun.
- Protokollsutdrag från kommunfullmäktige 2017-04-25, § 44  
Entledigande från byggnads- och räddningsnämnden.
- Protokollsutdrag från kommunfullmäktige 2017-04-25, § 48 Val till byggnads- och räddningsnämnden.

**Beslut**

Byggnads- och räddningsnämnden tar del av delgivningarna.

---

Beslutet skickas till:

Akten

§ 71

**Information****Sammanfattning**

Räddningschef Johan Forsgren informerar om räddningstjänstens budgetberedning.

Byggingpektör Krister Ramebäck informerar om en inkommen förfrågan gällande dispens för byggnation på prickmark.

Stadsbyggnadschef Magnus Peterson informerar om samrådsmötet gällande Fall 1:1 som ägde rum 2017-05-18 i Mantorp. Vid mötet framkom att ett byggföretag redan har option på en bit av marken för uppbyggnad av radhus och lägenheter. Byggnadskontorets representanter vidhåller att arbetet med planprogrammet fortgår och därefter påbörjas arbetet med detaljplanen.

**Beslut**

Byggnads- och räddningsnämnden tar del av informationen.

—