



Mjölby kommun, Kommunstyrelsens protokoll

Tid och plats 2024-10-02 klockan 09:30-17:40, Kommunstyrelsesalen
Ajournering, klockan 10:45-10:55, 11:55-13:00, 13:25-13:30, 13:55-14:15, 15:35-15:40

Beslutande

Cecilia V. Burenby (S), ordförande
Birgitta Gunnarsson (C)
Lars-Åke Pettersson (M)
Thony Andersson (S)
Tobias Josefsson (L)
Bengt-Olof Idmyr (KD)
Mats Allard (M)
Runar Öhman (SD) §§ 165-174, 181-184
Andreas Östensson (SD) §§ 165-176, 181-184
Margareta Toorell (M), ersätter Runar Öhman (SD) §§ 175-180
Magnus Liwing (M), ersätter Andreas Östensson (SD) §§ 177-180

Ersättare

Birgitta Larsson (S)
Fredrik Rödström Nygren (L)
Karl Gudmundsson (C)
Magnus Sjöberg (KD)
Kristina Post (MP) §§ 165-177
Margareta Toorell (M) §§ 165-174, 181-184
Magnus Liwing (M) §§ 165-176, 181-184

Övriga deltagare

Se nästa sida

Justerings

Utses att justera Thony Andersson (S)

Tid och plats Stadshuset

Justerade paragrafer § 165 - § 184

Underskrifter

Carina Sundstrand Åsman, sekreterare

Cecilia V. Burenby (S), ordförande

Thony Andersson (S), justerande

Anslag/Bevis

Organ	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2024-10-02
Det justerade protokollet anslås	2024-10-10
Anslaget tas ned	2024-11-01
Protokollet förvaras	Närarkiv

Underskrift

Carina Sundstrand Åsman



Övriga deltagare

Daniel Hermansson (V), insynsplats §§ 165-178, 181-184
Andreas Capilla, kommundirektör
Carina Sundstrand Åsman, kommunsekreterare
Jim Kellander, (L) ordförande bostadsbolaget § 166
Torbjörn Olsson, VD bostadsbolaget § 166
Dag Segrell, koncernchef FAMI §§ 167-169
Joel Runn, trafikplanerare § 170
Maria Hedberg, stadsbyggnadschef §§ 173-175
Albert Lindgren, exploateringsingenjör §§ 173-175
Magnus Hultegård, planarkitekt §§ 173-174
Martin Petersson, exploateringsingenjör § 174
Håkan Sylvan, exploateringsingenjör § 174
Jessika Strand Andersson, exploateringshandläggare § 174
Kim Classon, chef måltid och lokalvård § 177
Maria Åhström, ekonomichef § 178
Stefan Knutsson, redovisningsstrateg § 178
Conny Udd, ordförande MSE och MKN §§ 179-180
Michael Fahlström, VD MSE och MKN §§ 179-180



Innehållsförteckning

- § 165 Kort information - beredningar, samråd, övrigt
- § 166 Dialog med Bostadsbolaget inklusive uppföljning
- § 167 Dialog med Fastighetsbolaget Mjölby Industribyggnader, FAMI inklusive uppföljning
- § 168 Dialog med Gallerian Kvarnen AB inklusive uppföljning
- § 169 Dialog med Stalhöjden Fastighet AB inklusive uppföljning
- § 170 Regionalt trafikförsörjningsprogram Östergötland 2040
- § 171 Redovisning av obesvarade motioner för perioden mars- september 2024
- § 172 Redovisning av besvarade och obesvarade Mjölbyförslag
- § 173 Bostadsförsörjningsplan - samrådsredogörelse
- § 174 Exploatering och plan - lägesinformation
- § 175 Initiering av detaljplaneändring Sörby industriområde
- § 176 Viby samfällighets ansökan om att de vill att kommunen ska ta över ledningsnätet
- § 177 Måltidspolicy - revidering
- § 178 Tertialuppföljning med prognos augusti 2024
- § 179 Dialog med Mjölby Svartådalen Energi AB, MSE inklusive uppföljning
- § 180 Dialog med Mjölby Kraftnät, MKN inklusive uppföljning
- § 181 Anmälan av protokoll från arbetsutskottet
- § 182 Anmälan av protokoll från överförmyndarnämnden
- § 183 Anmälan av delegationsbeslut
- § 184 Meddelanden

§ 165

Diarienummer:

Kort information - beredningar, samråd, övrigt

Sammanfattning

Ordförande Cecilia V. Burenby (S) informerar om träffen kommunen har haft med de 10 största företagen i kommunen, ett uppskattat möte.

Kommundirektören och ordförande informerar från sina träffar med Centrum för kommunstrategiska studier, CKS där det diskuterades kring rapporten "vilket beslutsmandat har en politiker".

Kommundirektören och ordförande informerar från mötet gällande ost-länken och de förslag som finns för dragningen av spåren.

Ordförande informerar om att den 24 oktober är det en "gräv-dag" och kommer det att finnas information, bilder från förr och nu i Attraktiva Mjölbys lokal på Kungsvägen. Det ska även bli ett informationsmöte i den lokalen inför varje ombyggnadsetapp av Kungsvägen.

Beslutsunderlag

Ordförande och kommundirektören informerar muntligt.

Beslut

1. Kommunstyrelsen tar del av informationen som noteras till protokollet.

—

Beslutet skickas till
Akten

Dialog med Bostadsbolaget inklusive uppföljning

Bakgrund

Enligt Kommunallagen 6 kap, 1 § 2 st. ska kommunstyrelsen i årliga beslut dels bedöma bolagens verksamhet i förhållande till det ändamål kommunfullmäktige har fastställt, dels bedöma verksamheten i förhållande till de kommunala befogenheterna

Sammanfattning

Prövningen tar sikte på verksamhetens förenlighet med såväl kompetensbegränsande principer, som principer som begränsar på vilket sätt kompetensenlig verksamhet får bedrivas.

Bostadsbolaget har ett nybyggt hus i Skänninge som är helt uthyrt, genomfört en rad stambyten samt sålt ett hus på Vintergatan. Bostadsbolaget har ett stabilt läge med alla lägenheter uthyrda. Biografen Saga är nu helt sanerad och planer för en återuppbyggnad pågår. Vid Prästgårdsliden har man ett framgångsrikt projekt med tre fokusområden, Fastigheter, trygghet och sysselsättning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-09-12

Ordförande och VD från Bostadsbolaget redogör för ärendet.

Beslut

1. Kommunstyrelsen anser att Bostadsbolaget i Mjölby ABs verksamhet bedrivs i enlighet med det ändamål och de kommunalrättsliga principer kommunfullmäktige fastställt.
2. Bostadsbolaget i Mjölby ABs verksamhet sker i enlighet med de kommunala befogenheterna.
3. Kommunstyrelsen delger kommunfullmäktige, Bostadsbolaget i Mjölby ABs rapport.

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige
Bostadsbolaget
Ekonomiavdelningen
Akten

§ 167

Diarienummer: KS/2024:24

Dialog med Fastighetsbolaget Mjölby Industribyggnader, FAMI inklusive uppföljning

Bakgrund

Enligt Kommunallagen 6 kap, 1 § 2 st ska kommunstyrelsen i årliga beslut dels bedöma bolagens verksamhet i förhållande till det ändamål kommunfullmäktige har fastställt, dels bedöma verksamheten i förhållande till de kommunala befogenheterna.

Sammanfattning

Prövningen tar sikte på verksamhetens förenlighet med såväl kompetensbegränsande principer, som principer som begränsar på vilket sätt kompetensenlig verksamhet får bedrivas.

FAMI är moderbolag och ansvarar för 2 fastigheter, Gallerian Kvarnen AB och Stallhöjden Fastighets AB. FAMI har tillfälligt stöttat företag i kommunen när det har uppstått problem som exvis brand eller översvämning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-09-12

Koncernchefen redogör för ärendet.

Beslut

1. Kommunstyrelsen anser att Fastighetsaktiebolaget Mjölby Industribyggnader, FAMIs verksamhet bedrivs i enlighet med det ändamål och de kommunalrättsliga principer kommunfullmäktige fastställt.
2. Fastighetsaktiebolaget Mjölby Industribyggnader, FAMIs verksamhet sker i enlighet med de kommunala befogenheterna.
3. Kommunstyrelsen delger kommunfullmäktige, Fastighetsaktiebolaget Mjölby Industribyggnader, FAMIs rapport.

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige
Fastighetsaktiebolaget Mjölby Industribyggnader, FAMI Ekonomiavdelningen
Akten

Dialog med Gallerian Kvarnen AB inklusive uppföljning

Bakgrund

Enligt Kommunallagen 6 kap, 1 § 2 st ska kommunstyrelsen i årliga beslut dels bedöma bolagens verksamhet i förhållande till det ändamål kommunfullmäktige har fastställt, dels bedöma verksamheten i förhållande till de kommunala befogenheterna.

Sammanfattning

Prövningen tar sikte på verksamhetens förenlighet med såväl kompetensbegränsande principer, som principer som begränsar på vilket sätt kompetensenlig verksamhet får bedrivas.

Gallerian Kvarnen AB är det största dotterbolaget i FAMI och har idag 90 % av sina lokaler uthyrda. Sedan övertagandet har FAMI investerat i underhåll av lokalerna. Den 4 oktober 2024 kommer butiken Normal att öppna i Gallerian.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-09-12

Koncernchefen redogör för ärendet.

Beslut

1. Kommunstyrelsen anser att Gallerian Kvarnen ABs verksamhet bedrivs i enlighet med det ändamål och de kommunalrättsliga principer kommunfullmäktige fastställt.
2. Fastighetsaktiebolaget Gallerian Kvarnen ABs verksamhet sker i enlighet med de kommunala befogenheterna.
3. Kommunstyrelsen delger kommunfullmäktige, Gallerian Kvarnen ABs rapport.

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige
Gallerian Kvarnen AB
Ekonomiavdelningen
Akten

§ 169

Diarienummer: KS/2024:26

Dialog med Stallhöjden Fastighet AB inklusive uppföljning

Bakgrund

Enligt Kommunallagen 6 kap, 1 § 2 st ska kommunstyrelsen i årliga beslut dels bedöma bolagens verksamhet i förhållande till det ändamål kommunfullmäktige har fastställt, dels bedöma verksamheten i förhållande till de kommunala befogenheterna.

Sammanfattning

Prövningen tar sikte på verksamhetens förenlighet med såväl kompetensbegränsande principer, som principer som begränsar på vilket sätt kompetensenlig verksamhet får bedrivas.

Fastighet Stallhöjden har fått två nya hyresgäster. Det står klart att företaget idag inte får några medel för saneringen, Naturvårdsverket har ändrat sina regler för bidrag till sanering tre gånger under ansökningstiden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-09-12

Koncernchefen redogör för ärendet.

Beslut

1. Kommunstyrelsen anser att Stallhöjden Fastighets ABs verksamhet bedrivs i enlighet med det ändamål och de kommunalrättsliga principer kommunfullmäktige fastställt.
2. Fastighetsaktiebolaget Stallhöjden Fastighets ABs verksamhet sker i enlighet med de kommunala befogenheterna.
3. Kommunstyrelsen delger kommunfullmäktige, Stallhöjden Fastighets ABs rapport

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige
Stallhöjden Fastighets AB
Ekonomiavdelningen
Akten

Regionalt trafikförsörjningsprogram Östergötland 2040

Bakgrund

Mjölby kommun har mottagit en remiss avseende regionalt trafikförsörjningsprogram (RTP) för Östergötland till år 2040. Det nu gällande regionala trafikförsörjningsprogram antogs av regionfullmäktige i november 2020. Det regionala trafikförsörjningsprogrammet är ett strategiskt dokument som beskriver mål och strategier för kollektivtrafikens utveckling i Östergötland.

Yttrande

Generellt

Det regionala trafikförsörjningsprogrammet för Östergötland är ett omfattande dokument som visar på hur Region Östergötland ser framför sig att kollektivtrafiken i länet ska utvecklas. Jämfört med den tidigare versionen har delar vad gäller landsbygden utvecklats och det har även tagits fram nya mål gällande trafikeringen i dessa områden.

Precis som i Mjölby kommuns yttrande gällande den nuvarande RTP:n så finns det ett antal frågor som vi önskar att man hade tagit upp och diskuterat i materialet. Exempelvis hade man kunnat diskutera och problematisera kring dessa

- Vad innebär det att det är arbets- och studieresor som prioriteras (samtidigt som närtrafiken helt fokuserar på andra resändamål)?
- Hur många turer per linje är minsta acceptabla?
- Hur hög subventioneringsgrad får en enskild linje ha?
- Ska det gå kollektivtrafik mellan alla grannkommuners huvudorter?
- Ska kollektivtrafikförsörjningen vara proportionell mot befolkningstätheten?
- Hur ska länet se på kontakterna mot Jönköping, Örebro och andra orter av betydelse utanför länet?

Generellt anser vi också att det i dokumentet råder en stor fokusering regionens två största orter och dess koppling mot framför allt Stockholm, vilket faller sig helt naturligt. Mjölby kommun anser att programmet även bör ha en strategi och beakta vikten av trafik mot framför allt Örebro och Jönköping för att koppla upp Östergötland mot ytterligare två arbetsmarknads- och studieregioner. Mot exempelvis Örebro kommer det inom överblickbar framtid att finnas en infrastruktur som kan hantera ökat resande.

Under sommaren 2024 har ett antal större förändringar gällande kollektivtrafiken i Mjölby kommun genomförts, vilket påverkar den statistik som tagits fram och de analyser som genomförts i rapporten. Ett flertal linjer har lagts ned, vilket bör hanteras i rapporten. I vissa fall kan man få en bild av att situationen ser ut på ett sätt som inte stämmer överens med verkligheten. Risken är sedan att man drar felaktiga slutsatser av ett material som inte är korrekt.

§ 170 fortsättning

Mjölby kommun vill också understryka vikten av fortsatt hög trafikering av våra tre pendeltågsstationer i form av Mjölby, Mantorp och Skänninge. Det är av stor vikt både för utvecklingen av våra tätorter, men också för exempelvis större företag som är direkt beroende av goda möjligheter att med kollektivtrafiken kunna ta sig till och från arbetsplatser. Upprätthållande av denna trafikering och fortsatt utveckling för ytterligare ökad kapacitet på pendeltågstrafiken är av stor betydelse för Mjölby kommun.

Resandebehov i Östergötland

I avsnittet nämns att "Kollektivtrafiken spelar en viktig roll i Östergötlands utveckling genom att stärka tillgängligheten och binda samman regionen avseende boende, arbete och utbildning. En väl utbyggd och fungerande kollektivtrafik leder till goda resmöjligheter, såväl inom som till och från Östergötland. Det bidrar till en större och med sammanhängande arbetsmarknad, men ökad sysselsättning som följd.". Detta är en skrivning som i sig är positiv, men utvecklingen i Mjölby kommun vad gäller linjelagd busstrafik är något annat och lever inte upp till detta. Under ett antal år har flera tätorter i kommunen fått den linjelagda busslinjen nedlagd, senast under sommaren 2024 då ytterligare ett antal linjer lades ned i kommunen. Förutsättningarna vad gäller resandeunderlag i regionens mindre kommuner kommer aldrig att vara detsamma som i exempelvis Norrköping eller Linköping. Frågan man kan ställa sig är om det är rimligt att utvärderingarna av så kallad lågeffektiv trafik ska göras på samma sätt i hela länet oaktat platsernas olika förutsättningar, eller om man kan tänka sig att linjer i mindre tätbefolkade områden kan få kosta mer per resenär än inne i de större tätorterna? Dessutom bör åtgärder för att vända utvecklingen för en linje med lägre resande vara förstahandsalternativet istället för nedläggning av linjen, vilket också nämns i regionens dokument men inte praktiseras i verkligheten.

Trygghetsfrågan i kollektivtrafiken är viktig vilket också nämns i programmet. Det hade samtidigt varit av intresse att det lyfts vad för eventuella åtgärder som Region Östergötland avser genomföra för att öka tryggheten i kollektivtrafiken.

Kollektivtrafik i Östergötland

I programmet nämns att yttäckande trafik i så kallade D-områden, glest befolkade miljöer som saknar tätorter, är viktig ur flera perspektiv så som bland annat möjlighet till grundläggande samhällsservice. I dagsläget är invånare i dessa områden antingen beroende av egen bil, andra färdmedel eller till närtrafik. Närtrafiken skulle dock behöva utvecklas för att locka fler att resa med den. I dagsläget är det exempelvis så att om kollektivtrafikresan startar med närtrafik och man sedan ska resa vidare i den allmänna kollektivtrafiken så behövs det två biljetter, vilket inte är fallet om man exempelvis reser med en linjelagd buss för att sedan resa vidare. I och med att flera linjer nu är nedlagda i Mjölby kommun, både inom och utanför tätorten, så påverkas många av den förändringen vilket också gör kollektivtrafiken mindre attraktiv och mindre tillgänglig. Dessutom behöver trafiken också förbeställas och i och med att turerna i många fall samkörs med andra resenärer så riskerar resan att ta lång tid. Detta alternativ är med andra ord ingen typ av kollektivtrafik som arbetspendlande eller studerande kan använda sig av.

Likaså skulle servicetrafiken behöva utvecklas för att kunna göras mer attraktiv, då det i dagsläget finns begränsningar i både tid och geografisk täckning för denna tjänst. Det är speciellt angeläget då det som tidigare nämnts har skett stora neddragningar av den linjelagda trafiken i Mjölby kommun.

§ 170 fortsättning

Östergötlands framtida behov av kollektivtrafik

I kapitlet nämns vikten av tidig och gemensam planering när det kommer till att lyfta in kollektivtrafiken vid exempelvis detaljplanering och stadsutveckling. Mjölby kommun delar den bilden och att samarbetet kan bli bättre och tätare i dessa frågor. Det nämns också om de framkomlighetsfrämjande åtgärder som Region Östergötland anser behövs för att öka kollektivtrafikens attraktivitet. En ömsesidig förståelse för varandras behov och förutsättningar är viktigt för att kunna skapa en så bra slutprodukt som möjligt. För en kommun finns förutom önskemålen från kollektivtrafiken även andra områden så som trafiksäkerhet, dagvattenhantering, klimatanpassning, estetik, parkeringsbehov, etc. som behöver hanteras och tillgodoses. I många fall så betjänas även de resenärer som åker med kollektivtrafiken av att exempelvis trafiksäkerhetsåtgärder genomförs, men en anpassning behöver ske så att man hittar en bra balans mellan olika intressen. Det är i de allra flesta fall svårt att tillgodose en part helt och hållet, utan det landar oftast i en kompromiss mellan olika intressen.

I dagsläget finns det avtal med både Region Jönköping och Region Kalmar gällande länsöverskridande trafik vad gäller Östgötapendeln till Tranås respektive tågtrafik på sträckorna Linköping-Kalmar och Linköping-Västervik. Mjölby kommun ser samtliga dessa sträckor som viktiga för att upprätthålla goda förbindelser för både arbete och studier i nutid och i framtiden. Framför allt på Östgötapendeln sker ett betydande utbyte mellan Mjölby kommun och andra kommuner längs stråket.

Det nämns också att det pågår ett analysarbete för att integrera Mälartågsystemet ytterligare i Östergötland, bland annat genom att förlänga linjer till Mjölby. Mjölby kommun ser detta som positivt för att öka det hållbara resandet och att möjliggöra arbets- och studiependling för ännu fler.

Att anlägga fler bytespunkter kan vara en lösning för att få fler boende på landsbygden att lättare kunna använda sig av kollektivtrafiken. Hittills har enbart Väderstad varit prioriterat av Region Östergötland, men Mjölby kommun har vid flera tillfällen framfört att även Hogstad är intressant gällande detta. Enligt Mjölby kommun översiktsplan bör även bytespunkter utredas i Öjebro och Gottlösa om trafiken på linjen Vadstena-Linköping utvecklas i framtiden.

För att öka resandet i områden med lågt resandeunderlag nämns att lokala lösningar kan vara av betydelse, och att det är viktigt att Region Östergötland är lyhörda för eventuella initiativ för kollektivt resande. Här borde Östgötatrafiken få ett uppdrag att utreda lösningar för att öka detta resande, och inte vara nöjda med den lösning med närtrafik som finns i dagsläget.

Mål

En av målsättningarna i programmet är att "Minst 85 procent av de större orterna ska ha tillgång till trafik och med en restidskvot på högst 1,4 för resor till Linköping eller Norrköping år 2040." Med de större orterna avses orter med minst 900 invånare, vilket för Mjölby kommuns del skulle innebära tätorterna Mjölby, Mantorp och Skänninge. Mjölby kommun anser att detta är en för låg målsättning och bör gälla bredare. I kommunens nyligen antagna översiktsplan sätts istället följande målsättningar för kollektivtrafiken.

§ 170 fortsättning

- *Det finns kollektivtrafik vars standard möjliggör pendling och fritidsresande mellan Mjölby tätort och kommunens övriga tätorter samt mellan Mjölby och grannkommunernas centralorter.*
 - *Lägsta turtäthet vardagar bör vara timmestrafik 05-23 och halvtimmemestrafik morgon och eftermiddag. På de mest betydelsefulla linjerna (Östgötapendeln) bör trafiken istället vara kvartstrafik i högrafik och halvtimmemestrafik övrig tid.*
 - *Andelen av befolkningen som har god tillgänglighet till kollektivtrafik ska inte minska. (högst 500 m för busshållplats utanför stationsorterna eller högst 1 000 m till pendeltågsstation i Mantorp och Skänninge respektive 1 500 m i Mjölby).*
 - *Restiden från kommunens tätorter till Linköpings centrum bör vara högst 40 minuter med kollektivtrafik.*
 - *Restiden mellan Mjölby tätort och övriga angränsande kommunhuvudorter bör vara högst 35 minuter.*
 - *Restidskvoten mellan tåg och bil bör vara högst 0,8 respektive 1,3 för buss och bil mellan kommunens stationsorter och angränsade kommunhuvudorter.*

Vissa av målsättningarna i RTP:n harmoniserar väl med de egna målsättningar som Mjölby kommun har satt för kollektivtrafiken. Det gäller dock främst för de större orterna, för de mindre orterna saknas fortfarande målsättningar som skulle innebära att kollektivtrafiken blir ett reellt alternativ för daglig pendling. Exempelvis så har andelen av befolkningen som har god tillgänglighet till kollektivtrafik minskat i och med de neddragningar av linjelagd trafik som har genomförts. Dessutom önskar vi också tydligare kvotmål vad gäller restidskvoten.

Det finns även en målsättning om att öka kollektivtrafikens marknadsandel. I programmet nämns att det är svårt att mäta marknadsandelen i varje unik kommun i länet, utan det mäts på total nivå. Förutsättningarna för kollektivtrafik är vitt skilda för Linköping/Norrköping jämfört med de mindre kommunerna i länet, och därför hade det trots allt ändå varit intressant om det gick att ta fram marknadsandel för de olika kommunerna. Det borde rimligen vara stor skillnad i marknadsandelarna mellan länets orter.

Strategier för utveckling av kollektivtrafiken

I avsnittet nämns att påverkansåtgärder genom Mobility Management kan vara ett sätt för att få fler att resa kollektivt. Mjölby kommun anser att det är positivt, men här bör Östgötatrafiken arbeta ännu mer aktivt med frågorna. Vid exempelvis utvärdering av så kallade lågeffektiva linjer bör påverkansåtgärder prövas och utvärderas innan beslut om nedläggning tas.

Under biljettutbud finns skrivningar om att ett mer flexibelt biljettutbud kommer att vara viktigt för att attrahera nya resenärer. Sedan en tid tillbaka finns så kallade lågtrafikbiljetter, vilket innebär att om man reser utanför rusningstid så kan man köpa biljetter till ett lägre pris. Här hade det även varit intressant att undersöka möjligheten för biljetter som innebär att man inte behöver resa varje dag utan enbart ett begränsat antal dagar under månaden. För många som arbetar både på plats och hemifrån kan det vara intressant, så att man om möjligt väljer att kollektivt de gånger man är på plats på arbetet.

§ 170 fortsättning

För dem som inte reser varje dag kan det kännas oekonomiskt att köpa en biljett som ger tillgång till obegränsat resande. Det bör dock vara en västenlig skillnad i pris mot ordinarie biljett för att en sådan biljett ska vara attraktiv.

Att kunna utnyttja restiden till arbete eller studier är viktigt, speciellt för en kommun som Mjölby med stor in- och utpendling. Det bör finnas goda möjligheter för detta med exempelvis tysta avdelningar, eluttag och trådlösa nätverk. Precis som i tidigare remissvar tar vi också upp frågan gällande kvalitén på de trådlösa nätverken, som i dagsläget är direkt undermålig i stor del av trafiken. Det hjälper tyvärr föga om det finns trådlösa nätverk på tågen om de inte går att använda. Likaså bör även utökad möjlighet till bord på pendeltågen undersökas, eftersom det underlättar för arbete under resan.

Att öppna upp skolskjuts för allmänheten nämns som ett sätt att öka tillgängligheten genom att nyttja fordon som redan trafikerar vägarna. Det kan vara en positiv åtgärd, samtidigt så behöver pendlingen till arbete och studier vara förutsägbar. Man behöver i god tid kunna veta att man har tillgång till en plats oavsett dag. Kan man säkerställa det så kan detta vara en intressant lösning.

Kombinerat resande är ett intressant område, där exempelvis bilpool, hyrbil, taxi och låncykel nämns som områden som kan kopplas ihop med kollektivtrafiken. Speciellt låncykel vore intressant, där Mjölby kommun anser att Östgötatrafiken borde få ett uppdrag att åtminstone pröva förutsättningarna för cykelpooler vid exempelvis tågstationerna i länet. Detta eftersom det behövs komplement till kollektivtrafikens traditionella lösningar på inpendlingsorterna.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottets beslut § 116 / 2024-09-23

Tjänsteskrivelse 2024-08-16

Remiss Regionalt trafikförsörjningsprogram för Östergötland 2040

Trafikplaneraren redogör för ärendet.

Yrkande

Ordförande Cecilia V. Burenby (S), Tobias Josefsson (L), Birgitta Gunnarsson (C), Bengt-Olof Idmyr (KD) och Runar Öhman (SD): Bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslut

1. Kommunstyrelsen ställer sig bakom remissvaret och antar det som sitt eget.

—

Beslutet skickas till
Region Östergötland
Akten

Redovisning av obesvarade motioner för perioden mars - september 2024

Bakgrund

Enligt kommunfullmäktiges arbetsordning ska de motioner, som inte har beretts färdigt redovisas av kommunledningskontoret två gånger varje år. Redovisningen bör göras på fullmäktiges ordinarie sammanträden i april och oktober. Kommunfullmäktiges arbetsordning hänvisar enligt § 33 till hur en motion väcks, det sker genom att motionen skriftligen lämnas in oavsett distributionssätt till kommunledningskontoret. Motionen ska undertecknas av en eller flera ledamöter. En motion får också lämnas vid ett sammanträde med fullmäktige.

Sammanfattning

Det har under perioden mars- september 2024 inkommit 1 motion med rubriken *Motion om fruktträd och bärbuskar på förskolegårdar*. Kommunfullmäktige beslutade § 52/ 2024-06-18 att sända motionen till kommunstyrelsen för beredning. Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag av kommunstyrelsen att inkomma med underlag till kommunstyrelsen. I övrigt finns inga andra inkomna obesvarade motioner.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottets beslut § 117 / 2024-09-23

Tjänsteskrivelse, 2024-08-27

Kommunfullmäktiges beslut § 52/2024-06-18

Kommundirektören redogör för ärendet

Kommunstyrelsens föreslår kommunfullmäktige

1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att ta del av redovisningen.

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige
Akten

Redovisning av besvarade och obesvarade Mjölbyförslag - till KF

Bakgrund

Mjölbyförslag som beretts färdigt redovisas 2 gånger per år. Denna redovisning avser perioden från mars 2024 till och med september 2024.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen och nämnder har under denna period behandlat 15 Mjölbyförslag. Av förslagen beviljades under denna period 3 stycken och 2 av förslagen besvarades. Under perioden har 8 Mjölbyförslag avslagits.

Under perioden bedömdes 27 av inkomna Mjölbyförslag som synpunkter och hanterades som sådana.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottets beslut § 118 / 2024-09-23

Tjänsteskrivelse 2024-09-03

Kommundirektören redogör för ärendet.

Kommunstyrelsens föreslår kommunfullmäktige

1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att ta del av redovisningen av besvarade och obesvarade Mjölbyförslag perioden mars 2024 - september 2024.

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige
Akten

Bostadsförsörjningsplan - samrådsredogörelse

Bakgrund

Arbete med framtagande av nya riktlinjer för bostadsförsörjning har pågått under 2023 och 2024. Mindre ändringar har genomförts i underlaget jämfört med samrådsversionen. Ändringar i underlaget har markerats med gult och gäller uppdaterad statistik, vissa förtydliganden och angivande av minsta andel småhus i kommunens tätorter.

Sammanfattning

Ett förslag till riktlinjer för bostadsförsörjning för kommunen finns framtaget. Tio nya aktiviteter föreslås för att främja bostadsförsörjningen varav fem omfattar svaga grupper.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottets beslut § 119 / 2024-09-23

Tjänsteskrivelse 2024-09-05

Förslag till riktlinjer för bostadsförsörjning

Samrådsredogörelsen

Stadsbyggnadschef, Planarkitekten och exploateringsingenjören redogör för ärendet.

Yrkande

Tobias Josefsson (L) och Birgitta Gunnarsson (C): Bifall till förvaltningens förslag

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att anta förslag till riktlinjer för bostadsförsörjning.

—

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige
Akten

§ 174

Diarienummer:

Exploatering och plan - lägesinformation

Sammanfattning

Exploateringsenheten besöker kommunstyrelsen och informerar om de aktuella planer som finns i kommunen samt en översikt av exploateringsområden som planeras i kommunens olika delar. Kommunens tomter är nästan helt slutsålda. Det pågår sex markanvisning i olika delar av kommunen.

Beslutsunderlag

Muntlig information från stadsbyggnadschef, exploateringsingenjörer, administratör och planarkitekt.

Beslut

1. Kommunstyrelsen tar del av informationen som noteras till protokollet.

—

Beslutet skickas till
Akten

§ 175

Diarienummer: KS/2024:211

Initiering av detaljplaneändring Sörby industriområde

Bakgrund

Företaget Neoplan Väst AB har inkommit med en förfrågan om markanvisning av fastigheten Symaskinen 7 i Sörby industriområde. Bolaget vill bygga ett lager på fastigheterna Symaskinen 6 och 7 på med en takhöjd på 12 meter. Gällande detaljplan tillåter endast 8 meter byggnadshöjd och det behöver därför genomförs en ändring av detaljplanen för att möjliggöra Bolagets önskemål. Företaget har sedan tidigare markanvisning på fastigheten Symaskinen 6 och på Symaskinen 5 som förvärvades från kommunen har Bolaget byggt och etablerat en verkstad för service av MAN:S lastbilar och bussar.

Sammanfattning

Ändring av detaljplan för Sörby industriområde är nödvändigt för att möjliggöra etablering av ett lager för Neoplans verksamhet. En detaljplaneändring behöver därför initieras.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottets beslut § 120 / 2024-09-23

Tjänsteskrivelse 2024-09-05

Exploateringsingenjören redogör för ärendet.

Beslut

1. Kommunstyrelsen ger samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att utarbeta en detaljplaneändring för Sörby industriområde.

Beslutet skickas till
Samhällsbyggnadsnämnden
Akten

Viby samfällighets ansökan om att de vill att kommunen ska ta över ledningsnätet

Bakgrund

Vibyvatten samfällighetsförening äger och tar hand om en gemensamhetsanläggning för dricksvatten och spillvatten som sedan 2012 är ansluten genom avtal till kommunens allmänna VA-anläggning. Föreningen har till Mjölby kommun inkommit med en förfrågan om kommunen kan överta deras gemensamhetsanläggning.

Sammanfattning

Vibyvatten samfällighetsförening önskar att kommunen övertar deras gemensamhetsanläggning för dricks- och spillvatten. För detta krävs att ett verksamhetsområde upprättas. Det är vattentjänstlagen som styr när kommunen är skyldig att upprätta verksamhetsområde.

I detta fall görs bedömningen att kommunen inte är skyldig att upprätta verksamhetsområde för berörda fastigheter och ansökan om övertagande av gemensamhetsanläggningen ska avslås.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottets beslut § 121 / 2024-09-23
Samhällsbyggnadsnämndens beslut § 105 / 2024-08-29
Samhällsbyggnadsnämndens tjänsteskrivelse 2024-06-28
Viby samfällighets ansökan
Protokoll från Viby samfällighet

Yrkande

Ordförande Cecilia V. Burenby (S): Yrkar på en återremiss för att tydliggöra tidigare ställningstagande samt juridiska frågeställningar.

Beslutsgång

Ordförande Cecilia V. Burenby (S) ställer proposition på yrkandet och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt acklamation ordförandes yrkande.

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att återremittera ärendet för att tydliggöra tidigare ställningstagande samt juridiska frågeställningar.

Beslutet skickas till
Samhällsbyggnadsnämnden
Akten

Måltidspolicy - revidering

Bakgrund

Mjölby kommuns kost- och måltidspolicy är ett vägledande och styrande dokument för att kvalitetssäkra kommunens måltidsverksamheter. Den reviderades senast 11 oktober 2017 och ska ses över och revideras varje mandatperiod.

Måltidsservice förslag är att byta namn till måltidspolicy, eftersom kost är en del av en måltid. Försättningsvis kommer namnet måltidspolicy användas.

Avsnittet "Centrala utgångspunkter" är nytt i den reviderade måltidspolicyn. Avsnittet innehåller koppling till Agenda 2030.

Avsnittet "Näring och hälsa" har målsättningen för caféverksamhet omformulerats till: Caféverksamheternas sortiment ska i huvudsak innehålla näringsriktiga och hälsosamma alternativ.

Avsnittet "Hållbar utveckling" är utökat med målsättning för inköp av ekologiska livsmedel, mål för klimatavtryck och matsvinn. Nytt stycke är tillagt för ökad självförsörjningsgrad med inköpsmål för olika varugrupper.

Sammanfattning

Måltids- och lokalvårdschef tog efter samhällsbyggnads sammanträde § 130 / 2023-09-18 förslag på reviderad måltidspolicy.

Reviderad måltidspolicy presenterades på politikerseminarium/workshop med samhällsbyggnadsnämnden 20 mars 2024. Under workshop diskuterades olika inriktningsmål. Måltidspolicy reviderades efter workshopen.

22 maj 2024 presenterades de olika inriktningsmålen tillsammans med kostnadspåverkan för samhällsbyggnadsnämnden.

Reviderad version skickades på partiremiss med slutdatum 24 juni 2024. Därefter reviderades måltidspolicy utifrån inkomna remissvar.

Mål för ekologiska inköp under stycket "Hållbar utveckling" har korrigerats till procent av inköpsvärde. Då detta värde är vedertaget inom offentliga måltider.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottets beslut § 122 / 2024-09-23

Samhällsbyggnadsnämndens beslut § 106 / 2024-08-29

Tjänsteskrivelse 2024-06-26

Förslag till reviderad Måltidspolicy

Chefen för måltid och lokalvård redogör för ärendet.

Yrkande

Mats Allard (M), Birgitta Gunnarsson (C), Thony Andersson (S) och Bengt-Olof Idmyr (KD):
Bifall till förvaltningens förslag.

§ 177 fortsättning

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunstyrelse att föreslå Kommunfullmäktige att fastställa måltidspolicy.

—

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige
Akten

Tertialuppföljning med prognos augusti 2024

Bakgrund

Vid två tillfällen under året sker en mer omfattande uppföljning med prognos för samtliga nämnder. Vid dessa tillfällen ingår förutom uppföljning av ekonomi även uppföljning av verksamhet, mål, kvalitet, personal och internkontroll. Uppföljningen delges kommunfullmäktige.

Sammanfattning

Flera viktiga händelser utifrån ett medborgarperspektiv har genomförts eller påbörjats under året. En avsiktsförklaring mellan Mjölby kommun, Väderstad AB, Toyota Material Handling samt Skänningeanstalten avseende samverkan kring framtida kompetensförsörjning är under framtagande.

Trygghetsundersökningen visar på att medborgarna i Mjölby kommun känner sig tryggare än genomsnittet i riket. När det gäller företagarna är upplevelsen av trygghet något sämre än genomsnittet i riket, men den faktiska brottsligheten var lägre.

Under sommaren drabbades kommunen dels av översvämningar i Mantorp och dels av en brand på Bokens äldreboende. Ett efterarbete för att utreda ansvarsfrågan gällande översvämningarna pågår. På Bokens äldreboende pågår arbete med sanering och återuppbyggnad.

Kommunstyrelsen redovisar att servicemätningen från SKR visar att 76,9 procent av medborgarna är nöjda med kommunens service, vilket är högre än både 2022 års resultat och rikssnittet på 74,9 procent. Arbetet med att införa nya uppdrag till Medborgarservice pågår i syfte att fortsätta utveckla servicen och tjänsterna till medborgare och kunder.

Arbetet med att förbättra service och bemötande vid myndighetsutövning för företagare pågår genom frukostmöten och företagsbesök. Under hösten kommer nämnderna att ta fram handlingsplaner för att skapa samsyn och främja kunskapsutbyte i frågor kring service och bemötande, både allmänt och inom myndighetsutövningen.

Av kommunfullmäktiges 13 mål bedöms 7 uppnås inom angiven tidsram, motsvarande 54 procent. Jämfört med uppföljningen vid det första tertialet har prognosen för måluppfyllelsen försämrats något. Tidigare prognos var att 62 procent av målen skulle uppnås för året.

Prognosen för årets resultat visar på att kommunen kommer göra ett underskott på 5,9 miljoner kronor. Budgeterat resultat är 12,6 miljoner kronor vilket innebär att avvikelsen mot budget uppgår till -18,5 miljoner kronor. Sammantaget har kommunen en resultatutjämningsreserv på 94,1 miljoner kronor vilken kan tas i anspråk för att inte behöva återställa underskottet inom en treårsperiod.

Under årets fyra första månader har kommunen investerat för 171,5 miljoner kronor. Årets investeringsbudget uppgår till 489,9 miljoner kronor. Investeringsutgifter vid årets slut bedöms uppgå till 390,8 miljoner kronor. Avvikelsen mot budget beror på att vissa större projekt förskjutits i tid.

§ 178 fortsättning

Den totala sjukfrånvaron ökade något, till 6,4 procent, jämfört med samma tid föregående år (6,2) vilket motsvarar 7 årsarbetare. Sjukfrånvaron ökade inom alla förvaltningar utom på miljökontoret och i utbildningsförvaltningen. Ökningen beror främst på långtidssjukfrånvaro och orsaken är i de flesta fall inte arbetsrelaterad. Förskola och vård, omsorg och LSS ligger på en hög sjukfrånvaro, över 8,7 procent, enligt riskorienterat arbetssätt. Däremot minskade den korta sjukfrånvaron vilket härleds till stabilare chef- och medarbetargrupper, personalplanering och aktivt arbetsmiljöarbete.

Övertiden minskade motsvarande 2 årsarbetare under perioden inom alla förvaltningar utom i samhällsbyggnadsförvaltningen. Samhällsbyggnadsförvaltningens verksamheter påverkades av de väderförhållanden som rådde under perioden.

Samtliga nämnder samt kommunstyrelsen har granskat att rapportering av delegationsbeslut sker till nämnd. Omsorgs- och socialnämnden rapporterar att utifrån resultatet av internkontrollen 2023 då nämnden var delvis nöjda med resultatet, har förvaltningen genomfört utvecklingsarbete med fokus på delegationsbeslut av administrativ karaktär och som kräver manuell handläggning. Hos övriga har inte påvisats några brister som kräver åtgärder.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-09-23

Nämndernas tertialuppföljning med prognos augusti 2024

Redovisningsstrategen redogör för ärendet.

Beslut

1. Kommunstyrelsen tar del av tertialuppföljning med prognos augusti.
2. Kommunstyrelsen godkänner uppföljningen av internkontrollen per augusti.
3. Kommunstyrelsen beslutar att tertialuppföljning med prognos augusti ska delges kommunfullmäktige.

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige
Ekonomiavdelningen
Revisionen PWC
Akten

Dialog med Mjölby Svartådalen Energi AB, MSE inklusive uppföljning

Bakgrund

Enligt Kommunallagen 6 kap, 1 § 2 st. ska kommunstyrelsen i årliga beslut dels bedöma bolagens verksamhet i förhållande till det ändamål kommunfullmäktige har fastställt, dels bedöma verksamheten i förhållande till de kommunala befogenheterna.

Sammanfattning

Prövningen tar sikte på verksamhetens förenlighet med såväl kompetensbegränsande principer, som principer som begränsar på vilket sätt kompetensenlig verksamhet får bedrivas.

Det finns ett stort intresse för fjärrvärme i kommunen och det finns en mycket bra laddinfrastruktur i kommunen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-09-12

Ordförande och VD redogör för ärendet.

Beslut

1. Kommunstyrelsen anser att Mjölby Svartå Energi AB, MSEs verksamhet bedrivs i enlighet med det ändamål och de kommunalrättsliga principer kommunfullmäktige fastställt.
2. Mjölby Svartå Energi AB, MSEs verksamhet sker i enlighet med de kommunala befogenheterna.
3. Kommunstyrelsen delger kommunfullmäktige, Mjölby Svartå Energi AB, MSEs rapport

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige
Mjölby Svartå Energi AB, MSE
Ekonomiavdelningen
Akten

Dialog med Mjölby Kraftnät AB, MKN inklusive uppföljning

Bakgrund

Enligt Kommunallagen 6 kap, 1 § 2 st ska kommunstyrelsen i årliga beslut dels bedöma bolagens verksamhet i förhållande till det ändamål kommunfullmäktige har fastställt, dels bedöma verksamheten i förhållande till de kommunala befogenheterna.

Sammanfattning

Prövningen tar sikte på verksamhetens förenlighet med såväl kompetensbegränsande principer, som principer som begränsar på vilket sätt kompetensenlig verksamhet får bedrivas.

Det pågår en samverkan med Dackes el-program för att få in framtida personal i verksamheten. Det finns en stor efterfrågan av batterier för att lagra el samt att man arbetar hårt för att ansluta solceller.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-09-12

Ordförande och VD redogör för ärendet.

Beslut

1. Kommunstyrelsen anser att Mjölby kraftnät ABs, MKN verksamhet bedrivs i enlighet med det ändamål och de kommunalrättsliga principer kommunfullmäktige fastställt.
2. Mjölby Kraftnät ABs, MKN verksamhet sker i enlighet med de kommunala befogenheterna.
3. Kommunstyrelsen delger kommunfullmäktige, Mjölby Kraftnät AB, MKN rapport.

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige
Mjölby Kraftnät
Ekonomiavdelningen
Akten

§ 181

Diarienummer:

Anmälan av protokoll från arbetsutskottet

Sammanfattning

Protokoll från arbetsutskottet 2024-09-23 anmäls

Beslutsunderlag

Arbetsutskottets protokoll 2024-09-23.

Beslut

1. Kommunstyrelsen tar del av arbetsutskottets protokoll 2024-09-23.

—

Beslutet skickas till

Akten

§ 182

Diarienummer: KS/2024:13

Anmälan av protokoll från överförmyndarnämnden

Sammanfattning

Protokoll från överförmyndarnämnden 2024-09-10 anmäls

Beslutsunderlag

Överförmyndarnämndens protokoll 2024-09-10.

Beslut

1. Kommunstyrelsen tar del av överförmyndarnämndens protokoll 2024-09-10.

—

Beslutet skickas till
Akten

§ 183

Diarienummer: KS/2017:275, KS/2024:9,
KS/2024:16, KS/2022:191

Anmälan av delegationsbeslut

Sammanfattning

I enlighet med kommunallagen, KL 7 kap §§ 5-7 kan en del beslut delegeras till anställda inom förvaltningen. Delegation kan även ges till förtroendevald enligt KL 6 kap 37 § samt 39 §. Vid sammanträdet redovisas nedan angivna delegationsbeslut utifrån gällande delegationsordning.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens förvaltnings delegationsbeslut § 73-88

Beslut

1. Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av delegationsbeslut

—

Beslutet skickas till
Akten

§ 184

Diarienummer: KS/2024:11, KS/2022:127,
KS/2024:14, KS/2023:216,
KS/2024:22, KS/2021:43,
KS/2023:39

Meddelanden

Sammanfattning

Kommunstyrelsen tar del av redovisningen av inkomna skrivelser och meddelanden.

Beslutsunderlag

Omsorgs- och socialnämndens svar till revisionen angående den grundläggande granskningen.

Avtal mellan Tekniska verken i Linköping AB och Mjölby kommun avseende aktieägaravtal i Mjölby Svartådalen Energi AB.

Minnesanteckningar från beredningen för attraktiva livsmiljöer 2024-09-16.

Begäran om avsägelse som borglig vigsselförrättare från Fredrik Holmer.

Rapport från Centrum för kommunstrategiska studier, CKS, Bygg- och bogemenskap.

Arbetsmiljöverkets beslut att avsluta ärendet.

Leader Folkungalands stämmoprotokoll 2024-05-30.

Länsstyrelsen Östergötlands beslut om revidering av kommuntal för Linköping och Vadstena.

Beslut

1. Kommunstyrelsen tar del av inkomna skrivelser och meddelanden.

—

Beslutet skickas till
Akten