



Mjölby kommun, Samhällsbyggnadsnämnds protokoll

Tid och plats 2025-06-18 klockan 09:00-16:00, KS-salen

Beslutande

Bjarne Sjögren (S), ordförande
Curt Karlsson (L)
Mats Allard (M)
Ellinor Karlsson (S)
Anders Steen (C)

Birger Hagström (KD)
Joachim Fransson (M)
Lars Magnusson (SD) för Mathias
Samuelsson (SD)
Stefan Vestberg (SD)

Ersättare

Emil Andersson (S)
Krister Blixt (MP)

Tommy Borg (M)

Övriga deltagare

Johan Cöster, förvaltningschef
Susanne Lindqvist

Justering

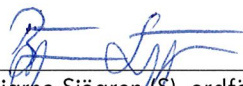
Utses att justera Anders Steen (c)

Tid och plats 18 juni 2025 klockan 12:00, Stadshuset

Justerade paragrafer § 87

Underskrifter


Susanne Lindqvist, sekreterare


Bjarne Sjögren (S), ordförande


Anders Steen (C), justerande

Anslag/Bevis

Organ

Samhällsbyggnadsnämnd

Sammanträdesdatum

2025-06-18

Det justerade protokollet anslås

2025-06-19

Anslaget tas ned

2025-07-11

Protokollet förvaras

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift


Susanne Lindqvist



Innehållsförteckning

§ 87 Detaljplan i Mantorp för ny bro över järnvägen (del av Fall 1:1 mfl)

A handwritten signature in blue ink, consisting of the letters 'BY' followed by a stylized flourish.

Detaljplan i Mantorp för ny bro över järnvägen (del av Fall 1:1 mfl)

Bakgrund

Mantorp är en attraktiv ort att bosätta sig i. Det gör att befolkningen ökar och därmed även behovet av service. I den översiktsplan som 2021 antogs för Mantorp skisseras utbyggnaden till en ort med 7 000 invånare. Ett första steg i förverkligandet av detta är att planlägga för ett nytt centrum med vårdcentral, butikslokaler, skolor, en stadspark och bostäder. För att nå nytt centrum föreslås en ny bro över järnvägen i Trumpetarevägens förlängning. Stationsvägen kommer att stängas av för biltrafik i höjd med stationen så att trafiken i huvudsak istället kommer att föras via den nya bron.

Samråd hölls våren 2023 om ett planförslag för hela detta område. Inför granskningen har planområdet delats upp i flera delar. Den här detaljplanen behandlar den nya bron över järnvägen samt anslutande gatunät för denna. Uppdelningen beror på att de olika delarnas genomförande har olika tidplaner. Först ut är bron som planeras byggas under 2026-2027, med en strikt tidplan för att möjliggöra en lansering av bron över järnvägen under en vecka i 2027 när järnvägen ändå kommer vara avstängd till följd av andra åtgärder i landet. Planförslaget var utställt för granskning 4 april – 4 maj 2025. Inkomna synpunkter framgår av granskningsutlåtandet. Endast redaktionella ändringar har gjorts i detaljplanen till följd av granskningen.

Sammanfattning

Detaljplanens syfte är att skapa förutsättningar för ett nytt centrum i Mantorp och en fortsatt utbyggnad av tätorten genom att förstärka gatustrukturen i Mantorp med en ny bro över järnvägen och ett gatunät som kopplar samman bron med befintliga gator. Utöver själva bron med tillhörande ramper innehåller planen en ny gata mellan Fallvägen och Magasinsvägen som ersätter Trumpetarevägen på den aktuella sträckan. På södra sidan av järnvägen byggs gatunätet vidare mot öster och ansluter till den nybyggda Barkgatan vid den pågående förskolebyggnationen. Därutöver innehåller planen också ett vägreservat som säkerställer möjligheten att bygga en ny angöringsväg för Trafikverkets transporter till och från sin spåranläggning väster om Trumpetarevägen, på södra sidan av järnvägen.

Beslutsunderlag

Detaljplan i Mantorp för ny bro över järnvägen (del av Fall 1:1 m.fl.), beslut om antagande, tjänsteskrivelse 2025-05-13

Detaljplan i Mantorp för ny bro över järnvägen (del av Fall 1:1 m.fl.), planbeskrivning antagandehandling

Detaljplan i Mantorp för ny bro över järnvägen (del av Fall 1:1 m.fl.), plankarta antagandehandling

Detaljplan i Mantorp för Mantorps centrum (del av Fall 1:1 m.fl.), granskningsutlåtande

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden antar
Detaljplan i Mantorp för ny bro över järnvägen (del av Fall 1:1 m.fl.)

Beslutet skickas till
Akten
Länsstyrelsen Östergötland
Lantmäterimyndigheten

