

Handläggare

Hanna Hammarlund
Tfn 0142-851 34

Kommunstyrelsen

Carlslund – ändring av detaljplan

Kommunen förvärvade i februari 2013 exploateringsområdet Carlslund i Mjölby. Det var ett redan påbörjat exploateringsområde med småhustomter och gator och va-anläggningar var redan utbyggt vid förvärvet. Gällande detaljplan är antagen 1993 och den stämmer inte överens med hur området kommit att utvecklas.

Enligt den nu gällande detaljplanen är det enskilt huvudmannaskap för allmän platsmark. Detta bör ändras till kommunalt huvudmannaskap genom en ändring av detaljplanen. Gällande detaljplan gäller även för ett större område än det som kommunen förvärvat och det är inte längre aktuellt med rid- och stallanläggning som del av planen medger. I samband med arbetet att ändra huvudmannaskap bör byggrätterna ses över, planområdet minskas ner och en plats för lek bör preciseras i planen.

Detaljplaneändringen ska utarbetas i samråd med exploateringsavdelningen.

Kostnaden för detaljplanearbetet skall belasta exploateringsavdelningen.

Kommunstyrelsen föreslår besluta

att ge Byggnads- och räddningsnämnden i uppdrag att ändra detaljplanen för bostadsområdet Carlslund i Mjölby.

Kommunstyrelsens förvaltning

Dag Segrell
Kommunchef

Hanna Hammarlund
Exploateringsingenjör

