



Plats och tid Kommunstyrelsesalen , kl 09:00 -16:00

Beslutande Pelle Gustafsson (S), Mats Allard (M), Birger Hagström (KD), Tomas Landberg (S), Lars Adolfsson (M), Patrick Forsman (SD), Eva-Gun Carlsson Sincic (S), ersättare för Christina Knutsson (C).

Ersättare Tobias Andersson (S), Lennart Karlsson (M), Bill Sjölund (FP)

Övriga deltagande AnnKristin Rådberg förvaltningschef, Ida Andersson, Marie-Louise Nydahl, Kaj Bjelkås, Leif Andersson, Nathalie Stärner, Erik Styrenius

Utses att justera Lars Adolfsson

Justeringens plats och tid

Underskrifter

Sekreterare

Paragrafer64-79

.....
Patrik Hjalmarsson

Ordförande

.....
Pelle Gustafsson

Justerande

.....
Lars Adolfsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Tekniska nämnden -15

Sammanträdesdatum

2015-05-28

Datum för
anslags uppsättande

2015-

Datum för
anslags nedtagande

2015-

Förvaringsplats
för protokollet

Underskrift

.....
Patrik Hjalmarsson

§ 64

Dnr TEKN/2015:88

Uppföljning av mål och åtaganden 2015

Vid dagens sammanträde redovisar förvaltningschef AnnKristin Rådberg uppföljning av mål och åtaganden till och med maj 2015, bilaga

Tekniska nämnden tar del av informationen

§ 65

Dnr TEKN/2015:154

Svar på medborgarförslag, scen Skänninge.**Bakgrund**

På kommunfullmäktiges sammanträde 2015-02-10 beslutades att medborgarförslaget om ”Scen med tak nere i Gamla Skänninge” ska beredas och beslutas av kommunstyrelsen i samråd med tekniska nämnden och kultur- och fritidsnämnden. Ärendet har sedan skickats till tekniska nämnden på remiss.

Medborgarförslaget är insänt av Frida Gustavsson. Hon föreslår att en scen med tak ska anläggas på gräsplanen nedanför Sjölingården. Enligt Frida finns en mängd lokala föreningar som skulle ha nytta av en utomhus-scen, inte minst vid högtider såsom midsommarafton och nationaldagen då provisoriska scener byggs upp.

Bedömning

Service- och Teknikförvaltningen tycker att förslaget om en mer permanent scen i Skänninge är bra även om bedömningen av behovet inte ligger inom förvaltningen ansvarsområde. Eftersom det handlar om kulturhistoriskt värdefulla miljöer bedömer förvaltningen att det kan vara problematiskt att tillskapa en ny byggnad på platsen. Rent tekniskt ser förvaltningen inga problem med att realisera förslaget.

Tekniska nämnden beslutar

att översända utlåtandet till kommunstyrelsen som svar på remissen.

Beslutet skickas till:
Kommunstyrelsen
Akten

§ 66

Dnr TEKN/2015:153

Svar på medborgarförslag, utebio.**Bakgrund**

På kommunfullmäktiges sammanträde 2015-02-10 beslutades att medborgarförslaget om ”Utebio” ska beredas och beslutas av kommunstyrelsen i samråd med tekniska nämnden och kultur- och fritidsnämnden. Ärendet har sedan skickats till tekniska nämnden på remiss.

Medborgarförslaget är insänt av Melinda Johansson föreslår att en utebio ska anläggas vid till exempel ishallen eller i Gästisparken. Bion föreslås vara verksam året runt och Melinda framhåller hur den skulle locka turister till Mjölby.

Bedömning

Service- och Teknikförvaltningen tar inte ställning till om en utebio bör anordnas då det ligger utanför förvaltningens ansvarsområde. Om ett anläggande av en utebio skulle komma till stånd är förvaltningen behjälplig i tekniska frågor.

Tekniska nämnden beslutar

att till kommunstyrelsen översända utlåtandet som svar på remissen.

Beslutet skickas till:
Kommunstyrelsen
Akten

§ 67

Dnr TEKN/2015:152

Svar på medborgarförslag, motorsportanläggning.**Bakgrund**

På kommunfullmäktiges sammanträde 2015-02-10 beslutades att medborgarförslaget "Anläggning för motorsport" ska beredas och beslutas av kommunstyrelsen i samråd med miljönämnden, kultur- och fritidsnämnden samt tekniska nämnden. Ärendet har sedan skickats till tekniska nämnden på remiss.

Medborgarförslaget är insänt av Göran Lindqvist, som är ordförande i sällskapet Hjärtat i Mantorp. I medborgarförslaget beskriver Göran hur motorsporten "drifting" praktiseras på allmänna ytor i Mantorp vilket leder till störning och irritation bland de boende i området. Görans förslag är att återuppta den dialog som tidigare förts med Mantorp Park med mål att skapa möjlighet att nyttja anläggningen för "drifting".

Bedömning

Service- och Teknikförvaltningen kontaktas då och då av kommuninnevånare som störs då grupper samlas för att sladda med sina bilar i gaturummet. Dem som hör av sig hänvisas till polisen eftersom det är polisen som ansvarar för upprätthållande av ordningen. Vid samtal med polisen har kommunen efterfrågat fler insatser för att stävja problemet.

Om anordnandet av en legal anläggning för "drifting" kan minska problemet är Service- och Teknikförvaltningen positiva till en sådan. Ett möjliggörande av legal drifting ser inte Service- och Teknikförvaltningens som sin uppgift, men i tekniska frågor är förvaltningen behjälplig.

Tekniska nämnden beslutar

att till kommunstyrelsen översända utlåtandet som svar på remissen.

Beslutet skickas till:
Kommunstyrelsen
Akten

§ 68

Dnr TEKN/2015:108

Remiss "Vi möts i Mjölby" åtgärdsprogram,**Bakgrund**

Kommunstyrelsen har uppdragit åt service- och teknikförvaltningen att, tillsammans med andra förvaltningar, ta fram en målbild och ett åtgärdsprogram med förslag på framtida utformning av centrala Mjölby (KS/2010:489). Området avgränsas av Kungsvägen, Magasinsgatan, Buren-sköldsvägen och Smålandsvägen.

Under 2013 arbetade en projektgrupp med att samla in synpunkter om Mjölbys stadskärna från mjölbybor, handlare, fastighetsägare, föreningar, fokusgrupper med exempelvis unga, äldre och kommunens brottsförebyggande råd, med flera. Totalt kom det in cirka 850 synpunkter. I början av 2014 var synpunkterna sammanställda till en målbild som beskriver hur de flesta av synpunktslämnarna vill att Mjölbys stadskärna ska upplevas och utformas. Målbilden antogs då av kommunstyrelsen.

Under 2014 och våren 2015 har mindre grupper arbetat med olika projekt för att utreda hur målbilden kan bli verklighet. Projektet omfattar således flera olika delar av stadskärnans utbud. Utvecklingsprogrammet redovisar främst de planer som har med den yttre miljön att göra, till exempel parker och torg i stadskärnan.

Dokumentet som nämnden mottagit är en arbetshandling, daterad 2015-05-25, som just nu bearbetas grafiskt för att bli snyggt och lätt att förstå. Beslut om samråd rör således innehållet och budskapet och inte dokumentets utseende.

De som kommer att mottaga utvecklingsprogrammet för samråd är kommunens nämnder, Mjölby city i samverkan och Östgötatrafiken samt alla de handlare, fastighetsägare, föreningar och referensgrupper som varit involverade i projektet. Samrådstiden planeras från första till sista juni. I slutet av samrådstiden planeras ett öppet samråd där förslaget ställs ut för att få in allmänhetens synpunkter.

Kvar att utreda efter samrådet är vad som ska genomföras och när. Under samrådstiden, och med den input som samrådet ger, kommer ett förslag till genomförandeplan att utarbetas. Det är en sammanställning av alla kostnader för föreslagna åtgärder och en prioritering av vad som bör göras och när. Genomförandeplanen kommer att framställas för beslut tillsammans med utvecklingsprogrammet under höst 2015. Utvecklingsprogrammet och genomförandeplanen utgör tillsammans det så kallade åtgärdsprogrammet i uppdraget från kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har uppdragit åt service- och teknikförvaltningen att ta fram en målbild och ett åtgärdsprogram med förslag på framtida utformning av centrala Mjölby (KS/2010:489).

Målbilden antogs av kommunstyrelsen i början av 2014. Utvecklingsprogrammet för Mjölbys stadskärna syftar till att realisera målbilden och redovisar främst de planer som har med den yttre miljön att göra. Dokumentet bearbetas just nu grafiskt.

De som kommer att mottaga utvecklingsprogrammet för samråd är kommunens nämnder, Mjölby city i samverkan och Östgötatrafiken samt alla de handlare, fastighetsägare, föreningar och referensgrupper som varit involverade i projektet. Samrådstiden planeras från första till sista juni. I slutet av samrådstiden planeras ett öppet samråd där förslaget ställs ut för att få in allmänhetens synpunkter.

En genomförandeplan kommer att framställas för beslut tillsammans med utvecklingsprogrammet under höst 2015.

Tekniska nämnden föreslås besluta

att Vi möts i Mjölby – utvecklingsprogram för Mjölbys stadskärna skall sändas ut för samråd.

Beslutet skickas till:
Kommunstyrelsen
Akten

§ 69

Kostpolicy och livsmedelsupphandling, info

Kostchefen Marie Louise Nydahl informerar om

Kostpolicyn och kommande revidering av den. Ett arbete som beställts av kommunstyrelsen för att anpassa kostpolicyn till Fairtrade Citys krav.

Kommande upphandling av livsmedel;

Grönsaker, frukt, potatis och mejerivaror levereras idag av Östgöta Trädgårdshall.

Bageriprodukter, kaffe- och styckebröd

Den stora livsmedelsupphandlingen som idag levereras av Servera kommer att annonseras efter sommaren.

Följande leveransavtal förlängs;

Färskt bröd

Färsk fisk

Upphandlingen görs inom den gemensamma inköpsorganisationen, Motala, Mjölby, Ödeshög, Vadstena, Ydre och Kinda.

Tekniska nämnden tar del av informationen

§ 70

Va- avfallsavdelningen, info

Vid dagens sammanträde informerar VA-chefen Kaj Bjelkås om verksamhet och organisation.

Det är en helt och hållet en taxefinansierad verksamhet som omsätter 52 miljoner kr, avfall omsätter ca 19 miljoner och det blir extra intäkter från försäljning av skrot och träflis.

Va-verksamheten har 63 mil ledningar, 5 vattenverk och 3 vattentorn, samt 60-tal pumpstationer, 4 reningsverk och ett ackrediterat laboratorium

Idag har verksamheten ca 5 500 abonnenter inom VA. Det produceras ca 2 000 000 m3 producerat vatten 2 900 000 m3 avloppsvatten renas.

VA-avdelningens mål är att på ett tillförlitligt sätt leverera gott dricksvatten och av hög kvalitet. Reningsverken ska ha tekniska- och kompetensmässiga förutsättningar. Att minska mängden ovidkommande vatten till vårt reningsverk och minska på energianvändningen.

Avfallsverksamheten har ca.7 000 abonnenter för hushållsavfall, ca. 550 abonnenter för verksamhetsavfall. Vidare Hulje återvinningscentral och Hulje mellanlager samt 4 st. trädgårdsavfall- och ristippar

Avdelningen har idag en VA/Avfallschef, Driftchef, 7 st. drifttekniker VA, abonnentingenjör, Miljöingenjör, Miljöutredare, Drifttekniker Avfall och Laboratorietechniker.

Därefter informerar Leif Andersson driftchef för Mjölkulla reningsverk om vad som är på gång;

Högbyvattenverk moderniseras med nytt dataprogram

Ny vattenledning mellan Mjölby och Sya.

Gudhem avvecklas

Provar ny avvattningsmetod med slamskruvpress

6 nya regnmätare placeras ut för bättre beräkningsunderlag

Mjölkulla moderniseras byggs om i kväve- och bioreningssteg

Gaspanna samt FJV installeras

Arbetsmetoder effektiviseras verksamheten.

Tekniska nämnden tar del av informationen.

§ 71

Matavfallsinsamling, info

Nathalie Stärner informerar om insamlingen av källsorterat matavfall i Mjölby kommun- Gröna påsen

Avfallsplan och förstudie, förväntad nytta, projektbudget, utdelning av startpaket.

Vidare om effekter av införandet, medborgarnas stora intresse och engagemang, plockanalysen som visar att mellan 50-70% av matavfallet källsorteras samt om förfrågningar från skolor och andra typer av verksamheter som också vill vara med.

I framtiden kommer flera informationskampanjer att ske. flera plockanalyser att genomföras och insamling av matavfall från verksamheter kommer att ske.

Tekniska nämnden tar del av informationen.

§ 72

Dnr TEKN/2015:158

EPC Lagmansskolan.**Bakgrund**

Fastighetsavdelningen har sedan hösten 2014 arbetat med en upphandling av ett pilot EPC-projekt. (Energy performance contract)
Principen bakom EPC är att genomföra ett projekt som sänker energikostnaderna genom investeringar och underhållsåtgärder. Sammantaget ska kostnadsbesparingen bli lika med eller större än kapitalkostnaderna för projektet. Upphandlad entreprenör får lämna ett pris på åtgärder och en garanterad energianvändning efter åtgärder. Blir besparingen mindre än garanterat får entreprenören betala vite motsvarande den uteblivna besparingen samt på egen bekostnad åstadkomma den utlovade besparingen. Blir besparingen större än den garanterade nivån delar kommunen och entreprenören på summan som en bonus.

Sammanfattning

Upphandlingen har genomförts som en urvalsupphandling där fem företag anmält intresse att lämna anbud. Två företag inkom med anbud. Förhandlings- och anbudsgenomgångsmöten har hållits med båda entreprenörerna. I förfrågningsunderlaget har vi angett att den anbudsgivare som lämnar ett förslag med lägst LCC (Livscykelkostnad) vinner upphandlingen. Det innebär att den optimala kombinationen av pris, energibesparing och långsiktiga åtgärder ger ett vinnande utslag.

Den anbudsgivare som visat lägst LCC och därmed vunnit upphandlingen är Torpheimer System AB. Torpheimer System AB har lämnat ett anbudspris på 11.938.700 kr, vilket ger en energikostnadsbesparing på 787.933 kr. Kostnaderna för felavhjälpande- och planerat underhåll beräknas minska med 320.000 kr/år på grund av åtgärderna i projektet. I projektet ingår även att konvertera fastigheten från fjärrvärme till bergvärmepump som primär värmekälla.

Tomas Landberg (S) yrkar bifall till service- och teknikförvaltningens förslag.

Mats Allard (M) yrkar att ärendet återremitteras för fortsatt ekonomisk analys.

Ordföranden ställer proposition på återremissyrkandet och om ärendet ska avgöras idag och finner att tekniska nämnden beslutar att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde

Tekniska nämnden beslutar

att under förutsättning att finansieringsmodellen godkänns av kommunfullmäktige starta projektet

att anta Torpheimer System AB som totalentreprenör

Mot beslutet att inte återremittera ärendet reserverar sig Mats Allard (M) och Lars Adolfsson (M).

Beslutet skickas till:
Akten
Erik Styrenius

§ 73

Dnr TEKN/2015:159

Finansiering Lagmansskolan.**Bakgrund**

Fastighetsavdelningen har sedan hösten 2014 arbetat med en upphandling av ett pilot EPC-projekt. (Energy performance contract)
Inledningsvis gjordes en bedömning att projektet skulle kunna finansieras med medel från tekniska kontorets tilläggsbudget. De inkomna anbuden är på betydligt större summor varför ett förslag har tagits fram för omdisponering av medel för att projektet ska kunna genomföras i den omfattning som offererats.

Sammanfattning

Projektbudgeten omfattar anbudssumman om 11.938.700 kr samt en post avseende ÄTA, besiktningar samt myndighetskostnader.
Totalt 13.250.000 kr.

Nedanstående förslag på omdisponeringar ger en finansiering av projektet motsvarande ca 80%, exakt finansieringsgrad är avhängigt slutpriset i den förhandlade upphandlingen. Resterande finansiering äskas av fullmäktige för att projektet skall kunna genomföras.

Belopp i tkr

91300 Ospec investeringsprojekt	400
91301 Energioptimeringsåtgärder	1 500
91514 Ventilation AMV	936
91525 Ombyggnad Normlösa fsk	800
Omdisponering medel 2015	3 636

91300 Ospec investeringsprojekt

Dessa medel avser insatser i fastigheter som ligger utanför internhyressystemet.

91303 Energioptimeringsåtgärder

Under 2015 genomförs insatser enligt den plan som framtoogs av energistrategen. Av de medel som åtgärder ej är uppökade för omdisponeras medlen för EPC-projektet, vilket syftar till att ge energibesparingar.

91514 Ventilation AMV

Syftet med investeringsprojektet är att förbättra ventilationen i kommunens lokaler, vilket även är grundtanken med EPC-projektet varför medlen önskas omdisponeras.

91525 Ombyggnad Normlösa fsk

Insatser för att tillgodose utbildningsförvaltningens behov av Normlösa förskola genomfördes under 2014 med hjälp av medel för ombyggnation av skolsköterskeexpedition vid Lindbladsskolan. Dessa medel kan omdisponeras då ursprungliga investeringsinsatsen redan är genomförd.

Omdisponering av investeringsbudget 2016

Belopp i tkr

Ventilation - anpassning enl AMV	500
Åtgärder i fastigheter	800
Energioptimeringsåtgärder	1 000
Omdisponering medel 2016	2 300

Ventilation – anpassning enl AMV

Medel kan omdisponeras, se förklaring under 2015

Åtgärder i fastigheter

Årlig investeringspost som avser ospecificerade större åtgärder i fastighetsbeståndet

Energioptimeringsåtgärder

Medlen önskas omdisponeras till EPC-projektet

Omdisponering av TB 2015 till investeringsbudget

Belopp i tkr

Medel i TB som önskas omföras till investeringsprojektet	4 888
----------------------------------------------------------	-------

I 2015 års driftbudget förfogar service- och teknikförvaltningen över en tilläggsbudget på 4 888 tkr. Dessa medel önskas omdisponeras till

Sammanställning av finansieringsmodell

Belopp i tkr

Omdisponering investeringsmedel 2015	3 636
Omdisponering investeringsmedel 2016	2 300
Omdisponering Tilläggsbudget 2015	4 888
Medel som önskas omdisponeras	10 824

Belopp som behöver tillföras projektet utöver omdisponeringar:

Budget: 13.250.000 kr

Omdisponerade medel: 10.824.000 kr

Extra medel: 2.426.000 kr**Tekniska nämnden beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta****att** omdisponera investeringsmedel enligt ovan nämnt förslag till EPC-projektet**att** omdisponera service- och teknikförvaltnings tilläggsbudget till EPC-projektet, samt**att** tillföra service- och teknikförvaltningen tilläggsbudget 2 426 000 kr för EPC-projektets genomförandeBeslutet skickas till:
Kommunstyrelsen, Akten

§ 74

Rapport från möte med revisorerna.

Ordföranden informerar om sitt, Mats Allards (M) och förvaltningschefens möte med revisorerna som ville veta hur presidiet såg på verksamheten idag och i framtiden.

Presidiet beskrev för revisorerna hur tekniska nämnden arbetar med mål och åtaganden för 2015 och 2016.

Tekniska nämnden tar del av informationen

§ 75

Rapport från förvaltningschefen

Förvaltningschefen rapporterar om att förvaltningen kommer att rekrytera en egen nämndsekreterare som även ska vara kommunikatör.

Vidare pågår arbetet med att konstituera organisationen. Service- och teknikförvaltningen.

Tekniska nämnden tar del av informationen

§ 76**Skrivelser/meddelanden**

Inkomna skrivelser/meddelanden är den nya delegationsordningen och gatu- och parkchefens skrivelse till Östgötatrafiken. Vidare presenteras pärmen med postlistor.

Tekniska nämnden tar del av informationen

§ 77

Redovisning av delegationsbeslut

Delegationsbesluten för april månad presenteras.

Tekniska nämnden tar del av redovisningen.

§ 78**Utökning av nämndens ärendeberedning**

Tekniska nämndens ärendeberedning består idag av ordförande och 2:e vice ordförande. Ordförande föreslår att beredningen utökas med 1:e vice ordförande.

Tekniska nämnden beslutar

att till ärendeberedningen även utse 1:e vice ordförande.

Beslutet skickas till:
Birger Hagström
Akten/

§ 79

Studiebesök i idrottshallen Skänninge, Birger Jarls Hall

Sammanträdet avslutas med ett studiebesök på den nybyggda Skänninge idrottshall, Birger Jarls Hall.