



Mjölby kommun, Byggnads- och räddningsnämndens protokoll

Tid och plats 2021-04-27 klockan 08:00-12:00, Platsbesök - Skype

Beslutande

Anders Steen (C), ordförande
Kjell Gustafsson (S)
Per-Olof Lindelöf (M)
Klas-Erik Eriksson (S) ersätter Britt-Inger
Pettersson (S)

Magnus Liwing (L)
Torgil Slatte (KD)
Patrick Forsman (SD)

Ersättare

Torsten Ohlsson (M)
Bengt-Göran Göth (L)
Peter Gabrielsson (SD)

Övriga deltagare

Jimmy Johansson, förvaltningschef
byggnadskontoret
Jan-Erik Forsén, vice räddningschef
Anne-Charlotte Selvin, sekreterare

§ 59 Maria Högberg, planarkitekt
§§ 60-62 Sara Norrbrink,
bygglovhandläggare
§ 63 Mats Spång, bygglovhandläggare
§§ 64-67 Krister Ramebäck,
bygglovhandläggare

Justering

Utses att justera Torgil Slatte (KD)

Tid och plats 2021-05-04 klockan 09:30, Byggnadskontorets sammanträdesrum

Justerade paragrafer §58 - §76

Underskrifter

Anne-Charlotte Selvin, sekreterare

Anders Steen (C), ordförande

Torgil Slatte (KD), justerande

Anslag/Bevis

Organ	Byggnads- och räddningsnämnden
Sammanträdesdatum	2021-04-27
Det justerade protokollet anslås	2021-
Anslaget tas ned	2021-
Protokollet förvaras	Byggnadskontoret

Underskrift

Anne-Charlotte Selvin



Innehållsförteckning

- § 58 Fastställande av föredragningslista
- § 59 Detaljplan i Mantorp - upphävande av D51 del av Fall 1:1 m.fl. - Beslut om antagande
- § 60 Förhandsbesked - FASTIGHET - Nybyggnad av enbostadshus och garage (ByggR 2020:528)
- § 61 Bygglov - FASTIGHET - Uppsättande av skylt-/ljusanordning
- § 62 Strandskyddsdispens - FASTIGHET - Tillbyggnad enbostadshus
- § 63 Förhandsbesked - FASTIGHET - Nybyggnad av industri-/lagerbyggnad
- § 64 Strandskyddsdispens - FASTIGHET - Transformatorstation
- § 65 Strandskyddsdispens - FASTIGHET - Transformatorstation
- § 66 Förhandsbesked - FASTIGHET - Nybyggnad för enbostadshus
- § 67 Tillsyn - FASTIGHET - Olovlig byggnation
- § 68 Svar på revisionsrapport 2020 (GDPR)
- § 69 Mjölbyförslag - Namnge Svartå strands förlängning - Beslut
- § 70 Medborgarförslag - Förslag på nya gatunamn i Skänninge - Beslut
- § 71 Information från verksamheterna
- § 72 Delegationsärenden - Räddningstjänsten mars 2021
- § 73 Delegationsärenden - Byggnadskontoret mars 2021
- § 74 Månadsuppföljning mars 2021 - Räddningstjänsten
- § 75 Månadsuppföljning mars 2021 - Byggnadskontoret
- § 76 Delgivningar april 2021

§ 58

Diarienummer:

Fastställande av föredragningslista

Bakgrund

Till varje sammanträde sammanställs en föredragningslista där de ärenden, som efter ordförandeberedning, ska handläggas på sammanträdet. Kallelse/föredragningslista skickas till ledamöterna, cirka en vecka innan sammanträdet. Vid sammanträdet beslutar nämnden om fastställande av föredragningslista och jäv.

Sammanfattning

Föredragningslistan godkänns.

Beslutsunderlag

Kallelse/föredragningslista, 2021-04-15

Beslut

1. Byggnads- och räddningsnämnden godkänner föredragningslistan.

—

Beslutet skickas till
Akten

Detaljplan i Mantorp - upphävande av D51 del av Fall 1:1 m.fl. - Beslut om antagande

Bakgrund

Detaljplanen, D51, antogs år 1976 och syftet med planen var att förbättra trafiksituationen i området och i samband med det planlägga för befintliga industrier samt ytterligare industrier och småindustriverksamheter. Verksamheterna har sedan planen antogs avvecklats och föreslagna vägar har inte byggts ut. Detaljplanen medger markanvändning för industri och småindustri. I samband med att en ny detaljplan tas fram för området med markanvändning för bostäder och förskola bedömer kommunen att det inte är lämpligt att delar av gällande detaljplan med industriändamål fortsätter att gälla i direkt angränsning till bostäder och förskola.

Sammanfattning

En ny detaljplan håller på att tas fram för området med markanvändning för bostäder och förskola. Kommunen avser inte att utveckla området enligt gällande detaljplan och därför föreslås den gällande detaljplanen upphävas då den har blivit inaktuell och inte längre uppfyller sitt ursprungliga syfte. Upphävandet kommer inte innebära några fysiska förändringar, utan är av administrativ art. Samråd hölls 8 februari till 8 mars 2021 och inkomna yttranden är sammanställt i upprättad samrådsredogörelse. Inga yttranden har lett till att någon ändring gjorts i planbeskrivningen.

Beslutsunderlag

Upphävande av detaljplan, D51, samrådsredogörelse, 2021-04-06

Upphävande av detaljplan, D51, planbeskrivning samråd, 2021-01-14

Upphävande av detaljplan, D51, plankarta samråd, 2021-01-13

Beslut

1. Byggnads- och räddningsnämnden beslutar om antagande av upphävande av detaljplan D51, del av Fall 1:1 i Mantorp.

—

Beslutet skickas till:
Akten – planarkitekt

Förhandsbesked - FASTIGHET - Nybyggnad av enbostadshus och garage

Sammanfattning

Byggnadskontoret har fått in en ansökan om förhandsbesked för uppförande av enbostadshus och garage på ovan angiven fastighet. Platsen för föreslagen etablering ligger i anslutning till byn Mörby mellan Hogstad och Väderstad.

Två alternativa placeringar har redovisats. Båda ligger på åkermark som utgör brukningsvärd jordbruksmark.

Byn Mörby ligger utpekad som en regionalt värdefull kulturmiljö enligt länsstyrelsens kulturmiljöprogram.

Beslutsunderlag

Ansökan om förhandsbesked, 2020-12-15

Situationsplan, 2021-03-02

Skrivelse från sökanden, 2021-03-02

Byggnadskontorets motivering till beslut

Den aktuella jordbruksmarken brukas aktivt. Marken ingår i ett sammanhängande jordbrukslandskap som är brukat. Med beaktande av att marken använts för jordbruksproduktion i närtid och av vad som framkommit om markens läge och omgivning, är utrett att markens läge och beskaffenhet är sådan att den är väl lämpad för jordbruksproduktion och att den därmed är brukningsvärd. Byggnadskontoret drar slutsatsen att aktuell åkermark utgör sådan brukningsvärd jordbruksmark som avses i 3 kap 4 § MB

Enligt prejudicerande domar (MÖD 2015 - P4087, MÖD 2016 - P4848) kan ett enbostadshus inte utgöra ett sådant väsentligt samhällsintresse att jordbruksmarken får tas i anspråk.

Byggnadskontoret menar att det enskilda intresset av att uppföra ett bostadshus får stå tillbaka för det allmänna intresset att bevara den brukningsvärda jordbruksmarken.

Byggnadskontorets förslag till beslut

1. Byggnads- och räddningsnämnden beslutar att lämna negativt förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (PBL) (2010:900).
2. Avgiften för beslutet är 5 007 kronor i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Upplysningar

Beslutet kan överklagas hos länsstyrelsen Östergötland, se separat överklagandeanvisning.

Fortsättning § 60

Platsbesök

Byggnads- och räddningsnämnden har, tillsammans med byggnadskontoret, gjort ett platsbesök (27 april 2021) för att skapa sig en uppfattning om områdets karaktär. På plats gavs sökande möjlighet att delge sina tankar om de två redovisade områden man angett i ansökan om förhandsbesked. Sökande säger att andra möjliga placeringar inte finns på fastigheten, utan detta är två alternativ som finns att bebygga. Fastigheten består till stor del av jordbruksmark men här framför man att minsta påverkan sker. Sökande nämner att de önskar sälja gården, de nu bor på, till en brorsdotter och själva bygga nytt i området, då de önskar bo kvar i området Mörby by. Byggnadskontorets handläggare föredrar ärendet och besvarar frågor från nämnden och sökande. Gruppsamtal och beslut fattas på sammanträdet.

Yrkande

Kjell Gustafsson (S) yrkar ändring av beslutet enligt förslaget:

Byggnads- och räddningsnämnden ställer sig positiva till medverkande till prövning av förhandsbesked avseende uppförande av nybyggnad av enbostadshus med stöd av 9 kap § 17 plan- och bygglagen (2010:900) med hänsyn till om remitterade parter har erinringar i ärendet. Ytterligare utredning krävs för att slutligt avgöra ärendets utgång, varför ärendet behöver återremitteras till byggnadskontoret för vidare handläggning. Kjell Gustafsson (S) tillägger att sökande ska precisera vilken tomtplats som önskas.

Byggnads- och räddningsnämndens motivering till ändring av beslut

Kjell Gustafsson (S) motiverar sitt förslag till beslut i att byggnadens tänkta placering på fastigheten inte påverkar jordbruksdriften i någon större omfattning, oavsett vilken placering av de två sökande väljer. Aktuell avstyckning avser därför inte sådan brukningsvärd jordbruksmark som avses i 3 kap 4 § MB.

Fastighetsägaren har enligt egen utsago inte kunnat hitta annan lämplig placering av byggnaden på fastigheten, utan denna placering får anses vara noggrant utvald.

Kjell Gustafsson (S) menar vidare att byggnads- och räddningsnämnden ska främja bostadsbyggande på landet för att bevara en levande landsbygd. Bedömningen är därför att aktuell avstyckning kan accepteras, vilket också delas av nämnden. I detta fall gäller det också att möjliggöra ett slags generationsskifte, där sökande önskar bo kvar på fastigheten när brorsbarnet övertar gården.

Beslutsgång

Ordförande Anders Steen (C) ställer proposition på Kjell Gustafsson (S) yrkande och byggnadskontorets förslag till beslut och finner att nämnden beslutar enligt Kjell Gustafsson (S) yrkande.

Reservation

Magnus Liwing (L) reserverar sig mot beslutet.

Fortsättning § 60

Beslut

1. Byggnads- och räddningsnämnden beslutar att återremittera ärendet till byggnadskontoret för vidare handläggning.

2. Byggnads- och räddningsnämnden ålägger sökande att inkomma med aktuell tomtplats.

Beslutet skickas till:

Akten

Sökanden

Bygglov - FASTIGHET - Uppsättande av skylt-/ljusanordning

Sammanfattning

Byggnadskontoret har fått in en ansökan om bygglov för uppsättande av digital bildväxlande reklamskylt med en skyltareal om 19,66 m² på ovan angiven fastighet.

Platsen för föreslagen etablering ligger i naturmark utefter riksväg 32 i anslutning till cirkulationsplats vid Viringe industri- och handelsområde. Skylten vänder sig mot trafikanter som färdas i södergående riktning.

Skyltar får inte placeras på ett sätt som kan medföra fara för människors hälsa och säkerhet. I prövningen har Trafikverket samt service- och teknikförvaltningen yttrat sig.

I kommunens skyltprogram anges att reklamskyltar ska undvikas samt att skyltar bör placeras i anslutning till verksamhetsutövaren.

Beslutsunderlag

Ansökan om bygglov, 2021-01-29
Bilaga till ansökan om bygglov, 2021-01-29
Situationsplan, 2021-01-29
Fotografi med tänkt skyltplats, 2021-01-29
Yttrande från Trafikverket, 2021-03-01
Yttrande från Service- och teknikförvaltningen

Byggnadskontorets motivering

Föreslagen åtgärd uppfyller inte de krav som ställs av 2 kap. 9 § plan- och bygglagen. Skyltens placering kan medföra fara för människors hälsa och säkerhet.

Service- och teknikförvaltningens avdelning gata/park samt Trafikverket har avstyrkt åtgärden med motivering att den är olämplig ur trafiksäkerhetssynpunkt.

Beslut

1. Byggnads- och räddningsnämnden beslutar att avslå ansökan om bygglov för uppsättande av skylt med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (PBL) (2010:900).
2. Avgiften för beslutet är 4 760 kronor i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Fortsättning § 61

Upplysningar

Beslutet kan överklagas hos länsstyrelsen Östergötland, se separat överklagandeanvisning.

—

Beslutet skickas till:

Akten

Sökanden med mottagningsbevis och överklagandeanvisning

Fastighetsägaren

Trafikverket

Service- och teknikförvaltningen

Strandskyddsdispens - FASTIGHET - Tillbyggnad enbostadshus

Sammanfattning

Ansökan avser tillbyggnad, om ca. 38 m², av enbostadshus som avses place-ras inom ett område för vilket gäller förordnande om strandskydd omfattande 100 meter från strandlinjen enligt 7 kap 14 § miljöbalken.

Handläggare har besökt platsen tillsammans med kommunekologen.

Yttrande har inhämtats från Miljökontoret. Fastigheten och platsen för tillbyggnaden ligger i

Kummelby strax öster om Hogstad. Hela fastigheten är ianspråktagen och privatiserad. Miljökontoret informerar om att Kummelby-bäcken finns med i det kommunala naturvårdsprogrammet. Bäcken utgör en förhållandevis opåverkad rest med meandrande partier i ett i övrigt mycket hårt påverkat avrinningsområde. Miljökontoret gör bedömningen att sökt åtgärd kan komma att förändra livsvillkoren för djur- och växtliv i närheten av platsen men påverkan bedöms inte vara väsentlig.

Beslutsunderlag

Ansökan om strandskyddsdispens, 2021-03-11
Situationsplan, 2021-03-11
Plan-, fasad-, och sektionsritningar, 2021-03-11
Yttrande från miljökontoret, 2021-03-11

Byggnadskontorets motivering till beslut

Det allemansrättsliga nyttjandet av land- och vattenområdet är redan utsläckt och den föreslagna åtgärden bedöms inte medföra några väsentliga skador på värdefull miljö för växt- och djurlivet inom strandzonen, då åtgärden avser en kompletteringsbebyggelse inom en redan hävdad och iordningsställd hemfridszon. Särskilda skäl för dispens från strandskyddet föreligger därför enligt miljöbalken, 7 kap. § 18c, pkt 1.

Ett dispensbeslut ska inte omfatta ett område som behövs för att mellan strandlinjen och byggnaderna säkerställa fri passage för allmänheten och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet. Detta gäller inte om fri passage är omöjlig med hänsyn till den sökta byggnadens eller anläggningens funktion. Byggnadskontoret finner att fri passage inte kan anordnas.

Om dispens meddelas skall byggnads- och räddningsnämnden enligt 7 kap 18 f § miljöbalken göra en tomtplatsavgränsning eller ange i vilken utsträckning mark får tas i anspråk för det avsedda ändamålet.

I detta fall föreslår byggnadskontoret byggnads- och räddningsnämnden besluta att hela fastigheten får tas i anspråk som tomt.

Fortsättning § 62

Beslut

1. Byggnads- och räddningsnämnden beslutar att bevilja dispens enligt 7 kap 18b § miljöbalken om strandskydd för tillbyggnad av enbostadshus.
2. Byggnads- och räddningsnämnden beslutar att hela fastigheten får tas i anspråk som tomt.
3. Avgiften för beslutet är 9 460 kronor i enlighet med taxa antagen av byggnads- och räddningsnämnden. Faktura skickas separat.

Upplysningar

- Observera att beslutet inte innebär något ställningstagande för åtgärdens tillåtlighet enligt plan- och bygglagen.
- Enligt 7 kap 18h § miljöbalken upphör ett beslut om dispens att gälla om åtgärden som avses med dispensen inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen beslutet vunnit laga kraft.
- Länsstyrelsen skall, enligt 19 kap 3b § miljöbalken, inom tre veckor efter det att kommunens positiva beslut registrerats hos länsstyrelsen, besluta om eventuell överprövning av beslutet. Ni bör därför avvakta med ytterligare åtgärder tills beslutet vunnit laga kraft.
- Beslutet befriar er inte från skyldigheter enligt miljöbalken i övrigt eller annan lagstiftning. Till exempel är åtgärder i vatten vattenverksamhet vilket kan kräva anmälan eller tillstånd enligt Miljöbalken 11 kap. Ni bör därför kontakta Länsstyrelsen om åtgärden innebär vattenverksamhet.
- Om en fornlämning påträffas under grävning eller annat arbete ska dessa, i enlighet med 2 kap lagen om kulturminnen m.m. omedelbart avbrytas och förhållandet anmälas till länsstyrelsen.

Beslutet skickas till
Länsstyrelsen Östergötland, Naturvårdsenheten
Akten
Miljökontoret
Sökanden delges beslutet och överklagandeanvisning med brev och mottagningsbevis.

Förhandsbesked - FASTIGHET - Nybyggnad av industri-/lagerbyggnad

Bakgrund

SÖKANDE, ADRESS, PERSONNUMMER, har 6 mars 2021 inkommit med en ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av lagerbyggnad. Sökanden driver ett skiv-/filmbolag, arbetar även som stuntman och har planer om att bygga en anläggning där filminspelning kan ske.

Sammanfattning

Sökanden har inkommit med en ansökan om förhandsbesked för avstyckning samt nybyggnad av en lagerbyggnad på FASTIGHET, skifte 2. Sökanden har en överenskommelse med ägaren av FASTIGHET, om att köpa skifte 2, som har en yta av 3929 m² och har för avsikt att stycka av den till en egen fastighet.

På fastigheten är det planerat att i första skedet uppföra en förrådsbyggnad för förvaring av rekvisita och utrustning för filminspelning m.m. Byggnaden ska se ut som en vildavästern-byggnad (saloon) och i framtidsplanerna ingår att med kulissbyggnader, bygga upp en mindre gata i vildavästern-utförande. Även en mindre byggnad för övernattnings vid behov, finns med i de framtida planerna.

Förhandsbeskedet gäller endast för förrådsbyggnaden på tänkt avstyckning. Övrig framtida byggnation behöver behandlas i separat bygglovsansökan. Avstyckning sköts av Lantmäteriet.

Fastigheten kommer att användas för filminspelning och stuntränning i egen regi och är inte avsedd för allmänheten.

Berörda sakägare och myndigheter har remitterats i ärendet. Inga erinringar har inkommit.

Beslutsunderlag

Ansökan om förhandsbesked, 2021-03-18

Karta, 2021-03-18

Skrivelse, 2021-03-18

Lokaliseringskarta, 2021-04-05

Foto (flygfoto), 2021-04-05

Remissvar Miljö, 2021-04-06

Remissvar Räddningstjänsten, 2021-04-13

Remissvar Service- och teknik, 2021-04-15

Remissvar FASTIGHET, 2021-04-16

Byggnadskontorets motivering till beslut

Valet av plats för avstyckning och byggnation är väl vald, den ligger långt från tätbebyggt område och risken för störning får anses vara minimal. Remissvaren från sakägare och myndigheter visar inte på några hinder. Sökanden har ett avtal med fastighetsägaren på FASTIGHET, om köp av aktuellt skifte. Byggnadskontoret har därför inget att invända mot avstyckning och byggnation.

Fortsättning § 63

Beslut

1. Byggnads- och räddningsnämnden beslutar att meddela sökanden positivt förhandsbesked för avstyckning och nybyggnad av lagerbyggnad på fastigheten FASTIGHET med följande villkor och upplysningar:
 - Sökanden skall inhämta väghållarens (Sveaskog AB) tillstånd för anslutning till enskild körväg.
 - Avstyckning, byggnadernas placering och utformning med mera skall ske i samråd med byggnadskontoret.
 - Förhandsbeskedet upphör att gälla om ansökan om bygglov inte gjorts inom två år från den dag beslutet vunnit laga kraft.
 - Förhandsbeskedet medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden förrän bygglov beviljats.
 - Till ansökan om bygglov ska följande bifogas
 - Situationsplan grundad på förenklad nybyggnadskarta med måttsättning av byggnaden och måttangivelser till gränser samt tomtplatsavgränsning
 - Plan- fasad- och sektionssritningar i skala 1:100
 - Material- och kulörbeskrivning.
 - Anmälan om certifierad kontrollansvarig.
2. Avgiften för beslutet är 4.760 kronor i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

—

Beslutet skickas till
Akten
FASTIGHET
FASTIGHET
Miljökontoret
Service- och teknik
Räddningstjänsten

Strandskyddsdispens - FASTIGHET - Transformatorstation

Bakgrund

Mjölby Kraftnät AB , Box 510, 595 29 Mjölby (org.nr. 556127-9265), har 24 februari 2021 inkommit med en ansökan om strandskyddsdispens på fastigheten Norrby 4:2.

Ansökan avser uppförande av en transformatorstation som ersättning av befintlig stolpstation, inom område som kan betecknas som strandskyddat.

Platsen är belägen i det sydvästra hörnet av fastigheten FASTIGHET (skifte 1), med en placering om cirka sex meter från ett vattendrag (bäck).

Byggnadskontorets motivering till beslut

Kontorets bedömning är att placeringen för den nya transformatorstationen, med en yta på cirka 4 kvadratmeter, har en liten påverkan inom strandskyddsområdet och tillgodoser ett allmänt intresse som bedöms vara högre än de värden som strandskyddet avser.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-03-08

Ansökan 2021-02-24

Situationsplan 2021-02-24

Karta 2021-02-24

Remissvar från Miljökontoret 2021-03-11

Remissvar från fastighetsägaren 2021-03-10

Beslut

1. Byggnads- och räddningsnämnden beslutar att bevilja dispens från strandskyddet, enligt 7 kap 18b § miljöbalken, för uppförande av en transformatorstation på den angivna platsen.
2. Avgiften för beslutet är 4 730 kronor i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Fortsättning § 64

Upplysningar

- En kopia av detta beslut skickas till Länsstyrelsen som inom tre veckor från att beslutet inkommit dit ska besluta om de ska överpröva ärendet. Ni bör kontakta kommunen eller länsstyrelsen för att kontrollera att tiden för överprövning gått ut innan åtgärden påbörjas.
- Att enligt 7 kap 18h § miljöbalken upphör ett beslut om dispens att gälla, om åtgärderna inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft. Då krävs förnyad prövning med hänsyn till de omständigheter som då råder.
- Påträffas fornlämningar i samband med markarbetena ska dessa i enlighet med 2 kap lagen om kulturminnen mm omedelbart avbrytas och Länsstyrelsen underrättas. Detta är en generell skyldighet enligt kulturminneslagen som alltid gäller. Fornlämningar kan uppträda som mörkfärgade gropar, eldstäder, sotfärgade jordlager mm.
- Beslutet befriar er inte heller från skyldigheter enligt miljöbalken i övrigt eller annan lagstiftning. Till exempel är åtgärder i vatten vattenverksamhet vilket kan kräva anmälan eller tillstånd enligt Miljöbalken 11 kap. Ni bör därför kontakta Länsstyrelsen om åtgärden har innebära vattenverksamhet.

Beslut skickas till
Länsstyrelsen
FASTIGHET

Strandskyddsdispens - FASTIGHET - Transformatorstation

Bakgrund

Mjölby Kraftnät AB, Box 510, 595 29 Mjölby (org.nr. 556127-9265), har 3 mars 2021 inkommit med en ansökan om strandskyddsdispens på fastigheten Skrukeby 4:2.

Ansökan avser uppförande av en transformatorstation som ersättning av befintlig stolpstation, inom område som kan betecknas som strandskyddat.

Platsen är belägen i den västra delen av fastigheten S 4:2 (skifte 1), med en placering om cirka sex meter från ett vattendrag (bäck).

Byggnadskontorets motivering till beslut

Kontorets bedömning är att placeringen för den nya transformatorstationen, med en yta på ca 4 m², har en liten påverkan inom strandskyddsområdet och tillgodoser ett allmänt intresse som bedöms vara högre än de värden som strandskyddet avser.

Beslutsunderlag

Ansökan 2021-03-03

Situationsplan 2021-03-03

Karta 2021-03-03

Remissvar från Miljökontoret 2021-03-11

Remissvar från fastighetsägaren 2021-03-xx

Beslut

1. Byggnads- och räddningsnämnden beslutar att bevilja dispens från strandskyddet, enligt 7 kap 18b § miljöbalken, för uppförande av en transformatorstation på den angivna platsen.
2. Avgiften för beslutet är 4 730 kronor i enlighet med taxa antagen av byggnads- och räddningsnämnden. Faktura skickas separat.

Fortsättning § 65

Upplysningar

- En kopia av detta beslut skickas till Länsstyrelsen som inom tre veckor från att beslutet inkommit dit ska besluta om de ska överpröva ärendet. Ni bör kontakta kommunen eller länsstyrelsen för att kontrollera att tiden för överprövning gått ut innan åtgärden påbörjas.
- Att enligt 7 kap 18h § miljöbalken upphör ett beslut om dispens att gälla, om åtgärderna inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft. Då krävs förnyad prövning med hänsyn till de omständigheter som då råder.
- Påträffas fornlämningar i samband med markarbetena ska dessa i enlighet med 2 kap lagen om kulturminnen mm omedelbart avbrytas och Länsstyrelsen underrättas. Detta är en generell skyldighet enligt kulturminneslagen som alltid gäller. Fornlämningar kan uppträda som mörkfärgade gropar, eldstäder, sotfärgade jordlager mm.
- Beslutet befriar er inte heller från skyldigheter enligt miljöbalken i övrigt eller annan lagstiftning. Till exempel är åtgärder i vatten vattenverksamhet vilket kan kräva anmälan eller tillstånd enligt Miljöbalken 11 kap. Ni bör därför kontakta Länsstyrelsen om åtgärden har innebära vattenverksamhet.

—

Beslut skickas till
Länsstyrelsen
FASTIGHET

Förhandsbesked - FASTIGHET - Nybyggnad för enbostadshus

Bakgrund

NAMN, ADRESS, PERSONNUMMER, har den 11 mars 2021 inkommit med en ansökan om förhandsbesked för avstyckning och nybyggnad av ett enbostadshus. Avstyckningen kommer att ske över två fastigheter varav den större delen sker på FASTIGHET med en yta om c:a 6000 kvadratmeter och en mindre del om c:a 1000 kvadratmeter på FASTIGHET. Berörda fastigheter, FASTIGHET med en areal om 1,6 hektar och fastigheten FASTIGHET med en areal om 1,5 hektar, är belägna i den norra delen av Mjölby kommun, nära gräns till Motala kommun, samt gränsande till en bebyggd fastighet, FASTIGHET.

Fastigheten FASTIGHET ligger utanför planlagt område och är taxerad som bebyggd lantbruksenhet med ett bostadshus och tre komplementbyggnader. Två av byggnaderna på fastigheten FASTIGHET avses att rivas, då de är i mycket dåligt skick, på det området har sökanden förslagit att placera ny huvudbyggnad, övriga komplementbyggnader avses att renoveras. Fastigheten Hassla 5:4 är taxerad som bebyggd lantbruksfastighet (dock finns inga byggnader på fastigheten) och utgör brukningsbar åkermark, utom den skogsbeväxtade del som avses ingå i avstyckningen.

På fastigheten FASTIGHET har man under 1980-talet påträffat en kulturhistorisk bebyggelse lämning inom ett område av 60 x 20 meter, enligt Riksantikvarieämbetet.

Den sökta avstyckningen om c:a 7000 kvadratmeter har markerats i den östra delen av fastigheten FASTIGHET och i den södra delen av fastigheten FASTIGHET, på mark som utgör ett skogsbeklätt område och med ett avstånd om c:a 90 meter till gräns för det markerade fornminnet.

Enligt översiktsplanen krävs en hög skyddsnivå vid anläggande av avloppsanläggning. Fastigheten kan ansluta till befintlig enskild väg. Ärendet har remitterats till, Räddningstjänsten, Miljökontoret, Länsstyrelsen i Östergötland och berörda grannar.

Byggnadskontorets motivering till beslut

Berörda grannar, Länsstyrelsen och Miljökontoret har beretts tillfälle att yttra sig följande svar har inkommit:

- Grannen på fastigheten FASTIGHET har påtalat att det finns stall och beteshagar i anslutning till den förslagna avstyckningen och att det i dagslägen är tre hushåll som delar gemensam vattenkälla, vilket kan leda till vattenbrist om påkoppling på denna sker. Det påtalas även oklarheter i vägfrågan.
- Grannen på fastigheten FASTIGHET har påtalat liknande synpunkter som grannen på fastigheten FASTIGHET, med tillägg om att det kan leda till konflikter med den närbelägna djurhållningen.
- Miljökontoret har i sitt svar angivit kravet vid anläggande av avloppsanläggning.
- Länsstyrelsens kulturmiljöfunktion har inte svarat på remissen.

Fortsättning § 66

Byggnadskontoret bedömer att den angivna platsen för att stycka av en tomt med en storlek om c:a 7000 kvadratmeter från fastigheten FASTIGHET och FASTIGHET, för uppförande av ett enbostadshus, inte utgör något hinder enligt gällande översiktsplan eller Mjölby kommuns naturinventering, under förutsättning att:

- Sökande kontaktar miljökontoret i en dialog kring anläggande av egen avloppsanläggning, samt att vattenförsörjningen som berörda grannar påtalat, utreds.
- sökande ger nyttjanderätt till enskild väg nummer 4339, via servitut som idag sträcker sig söder ut mot Narvered.

sökande är observant vid schaktning för eventuella fornminnen

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-03-29

Karta lokalisering, 2021-04-21

Situationsplan, 2021-03-15

Remissvar med erinran Miljökontoret, 2021-03-29

Remissvar från fastighetsägaren (Hassla 5:5, äger även Hassla 5:4), 2021-03-25

Remissvar från granne med erinran (Hassla 5:8), 2021-04-07

Skrivelse från service och teknikförvaltningen, 2021-04-01

Remissvar från service och teknikförvaltningen, 2021-04-01

Remissvar från räddningstjänsten, 2021-03-22

Beslut

1. Byggnads- och räddningsnämnden beslutar att meddela sökanden positivt förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten HASSLA 5:5 (GÖTEVI BJÖRKVIK 1) med följande villkor och upplysningar:
 - Miljönämndens godkännande av enskild avloppsanläggning skall inhämtas av sökanden och bifogas ansökan om bygglov.
 - Sökanden skall inhämta väghållarens tillstånd för anslutning till enskild körväg via ett servitut.
 - Sökanden skall kontakta tele- och eldistributörerna beträffande befintliga ledningars läge och möjlighet till anslutning till tele- och elnäten.
 - Avstyckning, byggnadernas placering och utformning med mera skall ske i samråd med byggnadskontoret.
 - Inkomna yttranden i remissvar ska beaktas.
 - Till ansökan om bygglov skall bifogas utlåtande av sakkunnig avseende de geotekniska och hydrologiska förhållandena samt förekomst av markradon.
 - Förhandsbeskedet upphör att gälla om ansökan om bygglov inte gjorts inom två år från den dag beslutet vunnit laga kraft.
 -
 - Förhandsbeskedet medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden förrän bygglov beviljats.

Fortsättning § 66

- Till ansökan om bygglov ska följande bifogas
 - Situationsplan grundad på nybyggnadskarta med måttsättning av byggnaden och måttangivelser till gränser samt eventuell tomtplatsavgränsning
 - Plan- fasad- och sektionsritningar i skala 1:100
 - Material- och kulörbeskrivning.
 - Anmälan om certifierad kontrollansvarig.

2. Avgiften för beslutet är 6.276 kr i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Avgifter

Förhandsbesked	4.760 kronor
Kommunicering och kungörelse	1.516 kronor

—

Beslutet skickas till
Miljökontoret
FASTIGHET
FASTIGHET
FASTIGHET

Tillsyn - FASTIGHET - Olovlig byggnation

Bakgrund

Byggnadskontoret fick in en klagan i oktober 2020 på fastigheten FASTIGHET. Klagan gäller ett antal uppförda byggnader där klagande undrar om det finns beviljade bygglov/anmälningar gjorda. Klagan gäller också en byggnadshöjd och takvinkel på ett garage med loft, samt vad som gäller strandskyddet avseende bryggor i Hargssjön. Den 2 december 2020 fick fastighetsägaren NAMN, PERSONNUMMER, meddelande, via brev, om att platsbesök kommer ske den 7 december 2020 i syfte att reda ut vad som gjorts på fastigheten.

Vid platsbesöket gjordes en bygginspektion tillsammans med fastighetsägaren. Det kunde konstateras att ett flertal byggnader hade uppförts utan bygglov eller anmälan. Bygginspektionen informerade fastighetsägaren att ärendet kommer tas upp till nämnden som ett tillsynsärende efter att utredning skett. Utredningen syftar till att avgöra vilka byggnader som ska rivas eller finnas kvar.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-03-30

Delgivning via Polisen 2021-04-13

Skrivelse från förvaltningschef/nämndsordf. till klagande 2021-03-19

Skrivelse från klagande 2021-03-12

Skrivelse till fastighetsägaren 2020-12-02

E-post kommunikation från klagande 2020-11-10

Byggnadskontorets motivering till beslut

Bygginspektören har efter bygginspektionen som genomfördes den 7 december 2020 utrett ärendet och kommit fram till att flera byggnader på fastigheten uppförts utan bygglov och anmälan, samt att vissa av dem inte slutförts. Rättelse ska vara byggnadskontoret tillkännagiven och genomförd senast 1 juli 2021 och garagebyggnaden med erhållet bygglov, ska vara färdigställd till senast 12 oktober 2021. Fastighetsägaren får i uppgift att vidta de åtgärder som beskrivs i tjänsteskrivelsen.

Fortsättning § 67

Beslut

1. Byggnads- och räddningsnämnden beslutar att, enligt 9 kap. 6 § plan- och byggförordningen (2011:338), påföra fastighetsägaren en sanktionsavgift motsvarande 15.365 kronor, för att trots förbudet i 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900) uppfört en gäststuga (byggnad 4, enligt utredning) om 15 kvadratmeter som kräver anmälan enligt 6 kap. 5 § första stycket 2, 9 eller 10 och innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked.
2. Byggnads- och räddningsnämnden beslutar att en tid för rättelse, enligt 11 kap. 20 §, plan- och bygglagen, genom rivning av byggnaderna nummer 7, 8 och 9, enligt utredning. Rättelse ska vara byggnadskontoret tillkännagiven och genomförd senast 1 juli 2021.
3. Byggnads- och räddningsnämnden beslutar att byggnad nummer 5, enligt utredning, ska flyttas innanför fastighetsgräns, samt prövas i en ansökan om bygglov. Rättelse ska vara byggnadskontoret tillkännagiven och genomförd senast 1 juli 2021.
4. Byggnads- och räddningsnämnden anför att byggnad nummer 2, enligt utredning, ska vara färdigställd senast 12 oktober 2021 med ett godkänt slutbesked utfärdat av bygginspektionen.

Beslutet skickas till:

Akten – ByggR

Klagande

Fastighetsägaren med mottagningsbevis och överklagandehänvisning

Svar på revisionsrapport 2020 (GDPR)

Bakgrund

Kommunens dataskyddsbud har gjort revisioner i samtliga nämnder. Syftet med granskningen för år 2020 var att se över att det finns strukturer för att skydda personuppgifter från obehörig åtkomst. Fokus har varit på hantering av behörigheter för IT-system vid avslutande av anställningar.

De system som har valts ut ska;

- Innehålla flera olika typer av personuppgifter, däribland särskilt skyddsvärda eller känsliga personuppgifter, som till exempel personnummer
- Inte vara kopplat till kommunens användarkonton (AD)
- Vara nåbart via internet

Sammanfattning

För byggnadskontoret har IT-systemet Tekis (Sokigo) - ByggR valts ut. Systemet hanterar bygglovshantering (bygglov, rivningslov, förhandsbesked och strandskyddsdispens), fakturering, kungörelse, fastighetsregister, arkivering samt uppdrag för kart & mät (gränsutvisning, utstakningar, kartor). För räddningstjänsten har IT-systemet Daedalus valts ut. Systemet hanterar personaladministration.

En förteckning över samtlig personal som har behörighet i systemet har begärts ut och jämförts med aktuell lista över anställda i kommunen. För system med en stor mängd användare har stickprov genomförts. I de fall det visat sig att personer med behörighet i systemet inte längre är anställda inom kommunen har en efterföljande dialog genomförts med systemförvaltaren. Om det visat sig att personer som avslutat sin anställning i kommunen fortfarande har tillgång till systemet, och därmed har en obehörig åtkomst av personuppgifter, har det noterats som en brist i dataskyddet.

Granskningen för byggnads- och räddningsnämnden visar att det i dagsläget endast är personer anställda i kommunen som har behörighet till de båda granskade systemen. Det kan därför antas att ansvarig avdelning arbetar på ett medvetet sätt för att säkerställa att personer som avslutar sin anställning i kommunen inte fortsatt har tillgång till personuppgifter som de inte längre är behöriga till.

Dataskyddsbudet rekommenderar byggnads- och räddningsnämnden att, för övriga IT-system inom nämndens ansvarsområde, säkerställa att:

- Endast behöriga användare har åtkomst till systemen.
- Det finns dokumenterade rutiner för uppföljning och uppdatering av behörighet för användare som slutar eller byter arbetsuppgifter. Minst en gång per år bör det kontrolleras att bara behöriga användare är registrerade i behörighetssystemet.

Fortsättning § 68

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-03-10

Revisionsrapport GDPR 2020, 2021-02-22

Beslut

1. Byggnads- och räddningsnämnden ger byggnadskontoret i uppdrag att göra en inventering gällande behöriga användare i övriga IT-system.
2. Byggnads- och räddningsnämnden ger byggnadskontoret i uppdrag att dokumentera rutiner för uppföljning och uppdatering av behörigheter i IT-systemen.
3. Byggnads- och räddningsnämnden ger byggnadskontoret i uppdrag att minst en gång per år kontrollera att behöriga användare finns registrerade i behörighetsregister för respektive program.

—

Beslutet skickas till:
Akten - Förvaltningschefer
Dataskyddsombudet
Kommunfullmäktige

Mjölbyförslag - Namnge Svartå strands förlängning - Beslut

Bakgrund

Ett förslag har inkommit om namngivning av någon del av förlängningen av Svartå Strand söderut till Sandgången. Förslagsgivaren skriver att det fram till 1960-talet funnits en badplats belägen snett nedanför lokstallarna. Badplatsen kallades för Sandgången och för att påminna om den gamla badplatsen är förslaget att namnet kan användas i någon del av området för Svartå strand.

Idag är detaljplanen för området inte färdigställd, varför byggnadskontoret inte kan besluta om namnsättning av plats i dagsläget. Byggnadskontoret kommer att ta med namnförslaget i arbetet med detaljplanen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-03-30

Mjölbyförslag – Namnge Svartå Strands förlängning till "Sandgången", 2020-10-10

Beslut

1. Byggnads- och räddningsnämnden beslutar att namnsättning enligt förslag inte kommer att ske, då detaljplanen för området inte är klar.

Beslutet skickas till:

Akten

Planarkitekt för Svartå Strand

Kommunfullmäktige

Förslagsställaren

Medborgarförslag - Förslag på nya gatunamn i Skänninge - Beslut

Bakgrund

Ett medborgarförslag har inkommit till Byggnads- och räddningsnämnden via kommunfullmäktige (KS/2020:153). Förslagsställaren önskar att uppkalla en gata i Skänninge efter NAMN. NAMN har tillsammans med sin fru NAMN, gjort mycket för kulturen i Skänninge med omnejd samt skrivit en hel del litteratur. Förslagsställaren anser att NAMN bör uppmärksammas genom att uppkalla en gata med hans namn.

Idag finns ingen ny gata för namnsättning, varför byggnadskontoret inte kan besluta om namnsättning av ny gata i dagsläget. Byggnadskontoret kommer att ta upp namnförslaget vid nästa namnsättning.

Beslutsunderlag

KF § 76 Namnsättning nya gator – beredning medborgarförslag, 2020-06-09
Medborgarförslag – Förslag på nya gatunamn i Skänninge, 2020-05-18

Beslut

1. Byggnads- och räddningsnämnden beslutar att namnsättning enligt förslag inte kommer att ske då ingen gata finns att namnge i dagsläget.

Beslutet skickas till:
Akten
Kommunfullmäktige
Förslagsställaren

Information från verksamheterna

Bakgrund

Förvaltningscheferna ger information till nämnden i syfte att delge vad som sker i verksamheterna.

Sammanfattning

Jan-Erik Forsén, vice räddningschef

Budgetdialog 2022-2024;

Förutsättningar: Räddningstjänstens ekonomiska ram ska räcka för att bedriva fullgod verksamhet under ett "normalår". En oro finns för kapitalkostnader släckbil -20 och höjdfordon -21 med totalt ca 750 tkr. Stor utmaning med uteblivna intäkter beroende på pandemin. Mjölby kommun växer varje år och räddningstjänsten måste utvecklas i samma takt. Teknisk utveckling inom olika områden kräver ständig omvärldsbevakning för att kunna angripa händelser med bästa och säkrast möjliga metod.

Prioriteringar och effektiviseringar: I vår växande kommun är högsta prioritet att bibehålla tillräckligt god förmåga och god service såväl operativt som förebyggande. Konceptet "Säker by", har som syfte att stärka den enskildes kunskap och förmåga att hantera en brand eller annan olycka på landsbygden. Räddningstjänsten har skapat förutsättningar för att kunna digitalisera delar av utbildningsverksamheten. Effektiviseringar har gjort det möjligt att bistå Ödeshög med yttre befäl samt myndighetsutövning genom samverkansavtal (förfrågan om utbildning för elever i åk 7 och 9 har inkommit). Svårigheter att följa upp ekonomiska effekter för verksamheten har noterats.

Omställning/Utveckling: Det har krävts kraftfulla effektiviseringar som inte på något sätt hindrar uppdrag eller service gentemot medborgare och verksamheter. Målsättningen är att Hulje övningsfält ska fungera som utbildningscentrum för all extern utbildning oavsett platsbunden med praktik eller digital. Kompetensutveckling har skett på distans. Även digitala möten har skett regionalt.

Samverkan: Kommunala utbildningar, informationstillfällen och myndighetsutövning kräver i de flesta fall samverkan med övriga förvaltningar. I bygg- och planprocessen sker en god samverkan med byggnadskontoret, SoT och i flera fall även byggherrar och konsulter. I övrigt sker samverkan med kommunens entreprenör inom sotningsverksamheten, hela regionens räddningstjänster avseende operativa insatser, samt kringliggande kommuners räddningstjänster avseende övriga tjänster. Potential finns till ytterligare samverkan mellan västbankskommunerna.

Investeringar: Räddningstjänstens investeringar ersätter i de flesta fall befintliga avskrivna funktioner i form av fordon eller räddningsutrustning.

Fortsättning § 71

Jimmy Johansson, förvaltningschef byggnadskontoret

Byggnadskontoret informerar kring inkomna överklaganden gällande bygglov som lämnats vidare till prövning av övre instans.

Informerar om FASTIGHET, där resonemang förs med exploatören om möjlig exploatering med bygglov utifrån befintlig detaljplan .

Budgetdialog 2022-2024;

Förutsättningar: Positiv befolkningsprognos och stor efterfrågan på mark för verksamheter, innebär stort behov av förvaltningens tjänster. Ökad mängd bygglovsärenden och medborgarkontakter, kräver stärkt administration. Behov av hög produktion och utveckling av verksamheterna, kräver än hårdare prioriteringar, utvecklad samverkan och bra organisatoriska förutsättningar. Att möta ökade externa och interna krav på och behov av digital funktionalitet och GIS-relaterade tjänster, förutsätter ytterligare resurser. Ekonomisk balans förutsätter ökade intäkter och/eller bibehållna eller lägre personalkostnader.

Prioriteringar och effektiviseringar: Prioriteringar sker utifrån avvägning mellan behov, resurser och bedömd samlad nytta. Regelbunden uppföljning av verksamhet, analys av resultat och åtgärder för ekonomisk medvetenhet bidrar till förmåga till väl avvägda prioriteringar. Ökad samverkan internt och externt för erfarenhetsutbyte och reflektion kring ställningstaganden, metoder och resultat. Den senaste tidens ökade produktion har de facto hanterats med befintliga resurser.

Omställning/Utveckling: Till delar intäktsfinansierad och konkurrensutsatt verksamhet innebär viss osäkerhet för intäkter. Finansieringsmodellen för fysisk planering kan genomlysas, för ökad tydlighet och bättre planeringsförutsättningar. Ökad samverkan internt och externt för transparens, samsyn och effektivare processer.

Investeringar: Förstudie pågår med uppgradering av ärendehanteringssystem för bygglov med integrerad e-tjänst och automatiserade funktioner. Effekten bedöms förutom ökad funktionalitet och tillgänglighet för kunderna, en ökad kvalitet och säkerhet i handläggningen, motsvarande en besparing av ½ tjänst i form av administration. Behov av andra investeringar under perioden, hänger samman med målsättningen på en ökad digitalisering samt vilka GIS-baserade tjänster och verktyg vi som kommun vill ta fram. Under perioden behöver också system för GIS uppgraderas.

Beslut

1. Byggnads- och räddningsnämnden tar del av informationen.

—
Beslutet skickas till
Akten

Delegationsärenden - Räddningstjänsten mars 2021

Bakgrund

I enlighet med kommunallagen, KL 7 kap §§ 5-7 kan en del beslut delegeras till anställda inom förvaltningen.

Delegation kan även ges till förtroendevald enligt KL 6 kap 37 § samt 39 §.

Vid sammanträdet redovisas nedan angivna delegationsbeslut utifrån gällande delegationsordning.

Sammanfattning redovisade punkter

Redovisningen avser perioden 2021-03-01 – 03-31

Beslutsunderlag

Missiv, Byggnadskontoret daterat 2021-03-26

Förteckning för perioden 2021-03-01 - 03-31

Beslut

1. Byggnads- och räddningsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut.

—

Beslutet skickas till:

Akten

Delegationsärenden - Byggnadskontoret mars 2021

Bakgrund

I enlighet med kommunallagen, KL 7 kap §§ 5-7 kan en del beslut delegeras till anställda inom förvaltningen.

Delegation kan även ges till förtroendevald enligt KL 6 kap 37 § samt 39 §.

Vid sammanträdet redovisas nedan angivna delegationsbeslut utifrån gällande delegationsordning.

Sammanfattning redovisade punkter

Sammanfattningen avser perioden 2021-03-01 – 2021-03-31

Beslutsunderlag

Missiv, Byggnadskontoret, 2021-03-17

Förteckning för perioden 2021-03-01 – 2021-03-31

Beslut

1. Byggnads- och räddningsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut.

—

Beslutet skickas till:

Akten

Månadsuppföljning mars 2021 - Räddningstjänsten

Bakgrund

Räddningschefen har upprättat räddningstjänstens månadsuppföljning för mars 2021.

Sammanfattning

Räddningschefen prognostiserar ett underskott motsvarande 259 tkr för år 2021.

Beslutsunderlag

Räddningstjänstens månadsuppföljning mars, 2021-04-08

Beslut

1. Byggnads- och räddningsnämnden beslutar att godkänna redovisningen

—

Beslutet skickas till:
Akten

Månadsuppföljning mars 2021 - Byggnadskontoret

Bakgrund

Förvaltningschefen för byggnadskontoret har upprättat kontorets månadsprognos för februari 2021

Sammanfattning

Förvaltningschefen prognostiserar ingen avvikelse för driftsbudgeten för år 2021.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-04-08

Månadsprognos februari, 2021-04-08

Beslut

1. Byggnads- och räddningsnämnden beslutar att godkänna redovisningen.

—

Beslutet skickas till:

Akten

Delgivningar april 2021

Bakgrund

Beslut från kommunstyrelsen och kommunfullmäktige, beslut och information från Länsstyrelse och Mark- och miljödomstolen, samt redovisning av inkomna bygglovsärenden delges nämnden för kännedom.

Sammanfattning

- KF §2 Dagvattenpolicy, 2021-02-16
- Dagvattenpolicy – antagen kommunfullmäktige, 2021-02-16
- Föreläggande enligt miljöbalken för nyanläggning och rasering mellan fastigheterna Byttebo 1.2 och Fagerhult 1.16, Linköpings kommun, 2021-07-24
- Arkeologisk undersökning i form av schaktningsövervakning av L2012.7491 inom fastigheten Krakstad 5.7, Mjölby kommun, Östergötlands län, 2020-10-21
- Beslut om tillstånd till ingrepp i fyra möjliga fornlämningar med villkor om schaktningsövervakning L2009.7443, L2009.7469, L2009.7545 och L2009.7435 inom fastigheterna Lundby 5.1, Vistad 8.1 m.fl, Mjölby kommun, Östergötland, 2020-08-19
- Tillstånd till fasadrenovering av Normlösa kyrka, tiondebod och stigluckor, Normlösa socken, Mjölby kommun, 2020-10-26
- Beslut om tillstånd till ingrepp i fornlämningsområde till L2010.586 i Skänningen med villkor om arkeologisk undersökning i form av schaktningsövervakning, 2020-06-09
- Beslut om tillstånd till ingrepp i fornlämningsområde till L2010.586 i Skänninge med villkor om arkeologisk undersökning i form av schaktningsövervakning, 2020-06-05
- Arkeologisk utredning etapp 2, vid Vadstenagatan inom del av fastighet Skänninge 3.3, Mjölby kommun, Östergötlands län, 2021-03-15
- Föreläggande om provtagningsplan för översiktliga undersökningar av föroreningar på fastigheten Spångsholm 1.9 i Mjölby kommun, 2021-04-21
- Tillstånd enligt kulturmiljölagen (1988.950) till ingrepp och renovering, restaurering av vägmärken och gränsmärken i Mjölby m.fl., Östergötland, 2021-03-26

Beslut

1. Byggnads- och räddningsnämnden tar del av delgivningarna.

—
Beslutet skickas till:
Akten

Sammanträdesprotokoll
Byggnads- och räddningsnämnden
2021-04-27