

§ 165

Dnr KS/2017:270

Ändring av detaljplan Verkstadsskolan 1**Bakgrund**

Under 2016 uppfördes, med tillfälligt bygglov på fem år, utslussningslägenheter för ensamkommande flyktingbarn på fastigheten Verkstadsskolan 1. När behovet av denna typ av lägenheter upphör kan de i framtiden istället fungera som elevbostäder eller ungdomsbostäder.

För aktuell del av kvarteret finns en detaljplan från 1992. För att få en permanent lösning behöver detaljplanen ändras så att den utöver skola även medger bostäder i den nordvästra delen.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beställer en planändring av byggnads- och räddningsnämnden inom kvarteret Verkstadsskolan 1 för att även medge bostäder inom aktuellt område.

—

Beslutet skickas till:
Kommunstyrelsen
Byggnads- och räddningsnämnden
Akten

Handläggare

Dag Segrell
Tfn 0142-851 50

Kommunstyrelsen

Beställning av planändring Verkstadsskolan 1

Bakgrund

Under 2016 uppfördes, med tillfälligt bygglov på fem år, utslussningslägenheter för ensamkommande flyktingbarn på fastigheten Verkstadsskolan 1. När behovet av denna typ av lägenheter upphör kan de i framtiden istället fungera som elevbostäder eller ungdomsbostäder.

För aktuell del av kvarteret finns en detaljplan från 1992. För att få en permanent lösning behöver detaljplanen ändras så att den utöver skola även medger bostäder i den nordvästra delen.

Kommunstyrelsens förvaltnings förslag till beslut

Kommunstyrelsen beställer en planändring av byggnads- och räddningsnämnden inom kvarteret Verkstadsskolan 1 för att även medge bostäder inom aktuellt område.

—
Beslutet skickas till:
Byggnads- och räddningsnämnden

Kommunstyrelsens förvaltning

Dag Segrell
Kommunchef

PLANBESTÄMMELSE

FÖR HÄR GÄLLER DEN OCH DENNA PLANBESTÄMMELSE BETERSEDNINGAR
DÄR BETERSEDNING SÄMNAS GÄLLER BESTÄMMELEN SOM HELA PLANOMRÅDET
ENDAST ANDRAN AVVIKANDEN OCH UTVECKLINGAR ÄR TILLÅTNA

GRÄNSBETECKNINGAR

- GRÄNS FÖR PLANOMRÅDET
- AVVÄRNINGSGRÄNS
- FÖREGRÄNSGRÄNS
- FÖREGRÄNSGRÄNS

ANVÄNDNING AV KVARTERSMÄRK

- B BOSTÄDER
- S SKOLA

UTNYTTJANDEGRAD

e BRUTTOAREAL FÖR EJ ÖVERSTIGA 100 M²

BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- MARKEN FÖR EJ BEBYGGAS
- X MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄNNA GÄTSTRÅK
- U MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄNNA UNDERGÅRDSLEDNINGAR

MARKENS ANDRANDE

- parkering PARKERINGSPLATS SKALL FINNAS
- TRÄDT SKALL BEVÄRAS
- UTVECKLING, UTVECKLING UTVECKLING UTVECKLING
- KO—OH UTVECKLING UTVECKLING

III, IV

- V HÖGSTA ANTAL VÄNOR
- V YNDI FÄR INMÄDAS

VÄRDEFULLA BYGGNADER

q VÄRDEFULLA BYGGNADER AV EN BYGGNAD FÖR EJ FÖRVARAS BESSÄMRE

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GENOMGRÄNSETTEN ÄR 10.10.15 DEN SLUTLIG 2012-09-24

UPPLYSNINGAR

DETTA PLANEN FÖR ÖRNTÖV DENNA PLANOMRÅDET MED BESTÄMMELEN
- GRÄNSBETECKNINGAR
- GRÄNSBETECKNINGAR
PLANEN ÄR UPPRÄTTAD FÖR PLAN OCH BYGGNADEN PBLI
GRÖNDOMRÅDET ÄR UPPRÄTTAD AV HÄLSÖSKOLEN I JUNI 1991
GRÖNDOMRÅTENS BETERSEDNINGAR

- FASTIGHETSGRÄNS
- BILDNING
- DATA
- NYTTJÄMNING
- UTVECKLING

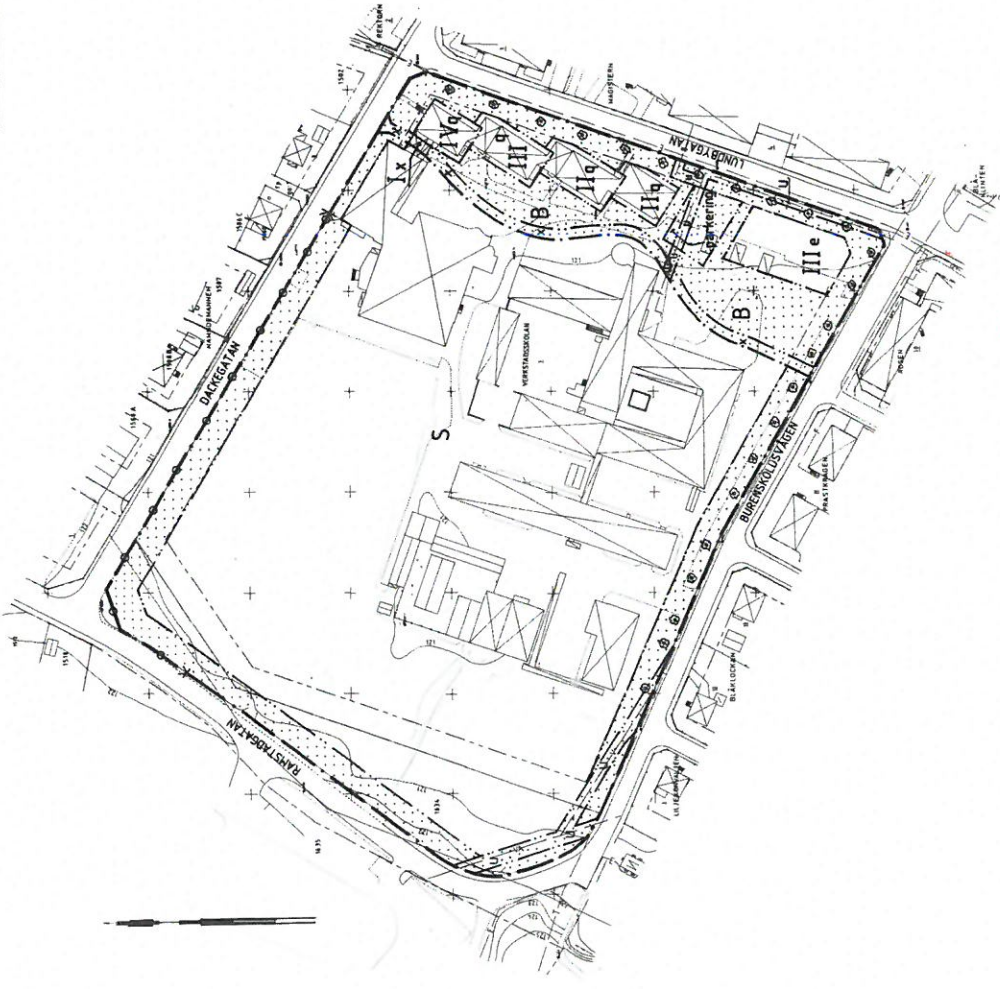
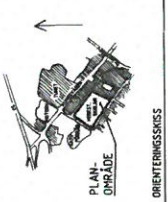
DETALJPLAN FÖR

VERKSTADSSKOLAN 1

I MJÖLBY, MJÖLBY KOMMUN

UPPRÄTTAD AV STADSBYGGNADSBYGGNADEN I MAJ 1992. REVIDERAD AUGUSTI 1992

Blues & Green
PLANOMRÅDET
PLANOMRÅDET
PLANOMRÅDET



DETALJPLANEN
ANTAGEN AV RN 1992-08-24
LÖST 1992-09-24

