



Plats och tid	Kommunstyrelsesalen, kl 09:00 – 11:45		
Beslutande	Cecilia Vilhelmsson, S ordförande, Birgitta Gunnarsson, C, Monika Gideskog, M		
Ersättare			
Övriga deltagande	Dag Segrell kommunchef, Carina Brofeldt, Hanna Hammarlund, Erik Styrenius, Yvonne Stolt		
	Från utbildningsnämnd/förv: Anna Andersson rektor Normlösa skola, Eva-Lott Petersson rektor V:a Hargs skola, Lotta Gylling förvaltnings-Chef och Jennifer Myrén ordförande i utbildningsnämnden.		
Utses att justera	Monika Gideskog		
Justeringens plats och tid			
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer 211-219	
		Patrik Hjalmarsson	
	Ordförande	Cecilia Vilhelmsson	
	Justerande	Monika Gideskog	

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2015-11-09		
Datum för anslags uppsättande	2015-	Datum för anslags nedtagande	2015-
Förvaringsplats för protokollet			
Underskrift	Patrik Hjalmarsson		

## § 211

**Information från utbildningsnämnd/förvaltning om landsbygdsskolor**

Vid dagens sammanträde informerar utbildningsnämnden/förvaltningen om de stora svårigheterna att rekrytera behöriga lärare till kommunens landsbygdsskolor. Personalchefen deltar vid informationen och kommer att se över möjligheterna till förbättrade anställningsvillkor vid rekrytering till landsbygdsskolor.

**Arbetsutskottet tar del av information**

§ 212

Dnr KS/2015:380

**Utdelning Bostadsbolaget 2015, återbetalning 2016.****Sammanfattning**

Bostadsbolaget har gjort en aktieutdelning till Mjölby kommun 2015 avseende 2014 års räkenskaper på 118 tkr. Enligt Lagen om allmännyttiga bostadsbolag får utdelning ske förutsatt ett positivt resultat. Resultatet för Bostadsbolaget 2014 var negativt.

Boverket gör en årlig rapport och där kommer att noteras att Bostadsbolaget gjort en ”otillbörlig utdelning”. För att rätta till detta föreslås att utdelningen 2015 återbetalas/dras av mot kommande utdelning 2016. Resultatet för 2016 prognostiseras bli positivt.

Enligt Länsstyreslen som rapporterar till Boverket skulle ett sådant förfarande och beslut kunna medföra att noteringen ”otillbörlig utdelning” utgår.

Bostadsbolaget har framställt önskemål till kommunen om ett beslut som tillåter detta förfarande.

**Arbetsutskottet beslutar**

**att** utdelningen från Bostadsbolaget 2015 reducerar utdelningen 2016 med 117 900 kr.

Beslutet skickas till:

Akten

Bostadsbolaget

Redovisningschefen

§ 213

**Information fastigheten Gillestugan 5, Skänninge. Erik Styrenius**

Fastighetschefen Erik Styrenius informerar om fastigheten Gillestugan 5 i Skänninge och intresseanmälan från fastighetsägaren att sälja del av fastigheten, avseende biograflokal.

Lokalen är i behov av investeringar avseende elanläggning, ytskikt, VVS mm, något som efterfrågas av biografföreningen och många Skänningebor. En uppskattad engångsinvestering kan beräknas till ca 500.000 kr för att rätta till det mesta.

**Arbetsutskottet tar del av informationen**

§ 214

Dnr KS/2015:382

**Fastställande av kommungemensamma internkontrollmoment****Bakgrund**

Kommunstyrelsen fastställer årligen två gemensamma kontrollmoment för samtliga nämnders internkontrollarbete. Dessa rapporteras med regelbundenhet till Kommunstyrelsen.

**Gemensamma kontrollmoment för år 2016**

Vid en risk och väsentlighetsanalys ges följande processer relativt höga värden och föreslås därför utgöra gemensamma kontrollmoment för samtliga nämnder år 2016

Representation

Den granskning som kommunens revisorer låtit genomföra visar att de regler som finns inom representationsområdet inte helt följs. De styrdokument och rutiner för representation som finns bedöms i huvudsak vara ändamålsenliga men behöver inom några områden tydliggöras. Den granskning som genomfördes genom stickprovskontroll och registeranalys visar att styrdokumentet inte alltid efterlevs. I många fall saknas tillräckliga uppgifter för att kunna bedöma utgiftens kontering och korrekthet. Med anledning av detta kommer en kommungemensam riktlinje tas fram om representation, gåvor, mutor och jäv. För att säkerställa att riktlinjen efterlevs föreslås att den ingår som ett internkontrollmoment i kommunstyrelsens internkontrollplan.

Barnkonventionen

Ett nytt kommungemensamt internkontrollmoment föreslås, att säkerställa barnperspektivet när övergripande beslut fattas. Under hösten beslutade kommunstyrelsen att införa en kommungemensam metod för att säkerställa att barnkonventionen följs. När beslut fattas som är relevanta ur ett barnperspektiv ska det dokumenteras genom att tre frågor besvaras i utredningen.

**Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta**

**att** fastställa föreslagna ”hantering av representation, gåvor, mutor och jäv” och ”hanteringen för att säkerställa barnperspektivet när övergripande beslut fattas” som gemensamma kontrollmoment för samtliga nämnder för år 2016.

**att** föreslå tekniska nämnden att införa kontrollmomentet hantering av synpunkter och klagomål i sin internkontrollplan för år 2016.

Beslutet skickas till: Akten, Kommunstyrelsen

§ 215

Dnr KS/2015:386

**Reglemente för internkontroll.****Bakgrund**

Reglemente för intern kontroll syftar till att säkerställa att såväl den politiska som den professionella ledningen samt övrig personal i kommunen samverkar för att upprätthålla en tillfredsställande intern kontroll.

**Sammanfattning**

Reglementet innefattar:

- ändamålsenlig och kostnadseffektiv verksamhet
- tillförlitlig finansiell rapportering och information om verksamheten
- efterlevnad av tillämpliga lagar, föreskrifter, riktlinjer etc

Internkontrollen skall ses som ett hjälpmedel och en integrerad del av verksamhetens processer för att uppnå målen. En väl fungerande kontrollmiljö utgör grunden för en bra internkontroll.

**Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta**

**att** anta förslag till reglemente för internkontroll

Beslutet skickas till:

Akten

Kommunstyrelsen

§ 216 Dnr KS/2015:381, TEKN/2015:292

**Avfallstaxa för Mjölby kommun 2016****Bakgrund**

Tekniska nämnden har beslutat föreslå kommunfullmäktige besluta höja avfallstaxan 2016.

Avfallstaxan för Mjölby kommun höjdes inför 2015 med 10 %. Höjningen var ett led i att komma i balans med avfallsverksamhetens underskott i ekonomin. År 2014 gick avfallsverksamheten med ett underskott på 2,7 miljoner kronor. Under 2015 är prognosen att avfallsverksamheten ska gå med ett underskott på cirka 2,2 miljoner kronor. Efter bokslutet 2015 beräknas det ackumulerade överskottet för avfallsverksamheten uppgå till cirka +0,5 miljoner. Ökningen är i enlighet med den plan som är framtagen för avfallsverksamheten där ekonomin beräknas vara i balans under 2017.

**Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslås kommunfullmäktige besluta**

**att** höja Mjölby kommuns avfallstaxa 2016 med 10%. Den nya taxan börjar gälla från 2016-01-01.

Beslutet skickas till:  
Akten  
Kommunstyrelsen

§ 217

Dnr KS/2015:379

**Optionsavtal kv Längdmätaren på Sörby**

Ett förslag till optionsavtal har upprättats av kommunens exploateringsavdelning gällande rätt för Göta Stenhus AB att, inom kvarteret Längdmätaren inom bostadsområdet Sörby i Mjölby, uppföra två stycken flerfamiljshus med hyreslägenheter samt fyra stycken parhus för äganderätt, se bifogade skisser.

Kvarteret Längdmätaren har varit obebyggt under en lång tid och intresset för tomterna har varit svagt. Tomterna sluttar rejält och souterränghus förordas i detaljplanen. Göta Stenhus AB vill få möjlighet att marknadsföra tomterna tillsammans med deras förslag på bostadshus. För att möjliggöra den föreslagna byggnationen måste fastighetsgränserna ändras. Priset för tomterna avviker mot av Kommunfullmäktige antagen tomtpristaxa och sätts till 120.000 kronor per tomt. Anslutningsavgifter för va tillkommer enligt gällande taxa.

Optionsavtalet är giltigt tolv månader från det datum avtalet undertecknats av båda parter.

**Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta**

**att** godkänna upprättat förslag till optionsavtal.

Beslutet skickas till:  
Akten  
kommunstyrelsen



§ 218

Dnr KS/2015:312

**Revidering av dokumenthanteringsplan****Bakgrund**

Den nu gällande dokumenthanteringsplanen fastställdes av kommunstyrelsen 2014-04-14.

**Sammanfattning**

Organisatoriska förändringar har skett inom kommunen varför den aktuella dokumenthanteringsplanen behöver revideras.

De förändringar som genomförts är att tekniska kontoret har blivit en egen förvaltning, exploateringsfrågor har överförts till kommunledningskontoret samt att tillväxtkontoret har delats upp i två skilda verksamheter inom marknadsföring och näringsliv samtidigt som arbetsmarknadskontoret har blivit en egen enhet.

Samtidigt sker även en uppdatering av de olika verksamhetssystemen som är kopplade till kommunstyrelsens förvaltning.

**Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta**

**att** anta förslag till reviderad dokumenthanteringsplan.

Beslutet skickas till:

Akten

Kommunstyrelsen

§ 219

**Information om köp av fastigheten Häxan 4.**

Exploateringsingenjör Hanna Hammarlund informerar om köp av fastigheten Häxan 4.

**Arbetsutskottet tar del av informationen**