



Plats och tid	Kommunstyrelsesalen, kl 9:30-15:00		
Beslutande	Cecilia Vilhelmsson, S ordförande, Thony Andersson, S, Monika Gideskog, M, Birgitta Gunnarsson, C, Eric Westerberg, MP, Birger Hagström, KD, §§78-80, ersättare för Tommy Engback, 10:40- ej §§78-80, KD, Annette Ohlsson, M, Curt Karlsson, FP, Runar Öhman, SD		
Ersättare	Kjell Gustafsson, S, Birgitta Larsson, S, Maria Gillberg, C, Jan Björfeldt MP, 13:00-, Birger Hagström, KD, Mats Allard, M, Jan-Erik Jeppsson, M Yvonne Mellberg Jakobsson, FP		
Övriga deltagande	Dag Segrell kommunchef, Thomas Gustafsson, Pirjo Ohvo, Chris Tevell Maria Åhström Lena Svensk och Carina Jönsson från MSE		
Utses att justera	Birgitta Gunnarsson		
Justeringens plats och tid			
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer 78-92	
	Patrik Hjalmarsson		
	Ordförande		
	Cecilia Vilhelmsson		
	Justerande		
	Birgitta Gunnarsson		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2015-03-25		
Datum för anslags uppsättande	2015-04-	Datum för anslags nedtagande	2015-04-
Förvaringsplats för protokollet			
Underskrift	Patrik Hjalmarsson		

§ 78

Äldres behov av boende.

Vid dagens sammanträde informerar Thomas Gustafsson, ekonomiavdelningen och Pirjo Ohvo, omsorgs- och socialförvaltningschef om pågående analysarbete med äldres framtida behov av olika boendialternativ. Vid dagens sammanträde informerar Thomas Gustafsson, ekonomiavdelningen och Pirjo Ohvo, omsorgs- och socialförvaltningschef om pågående analysarbete med äldres framtida behov av olika boendialternativ.

Analysunderlaget har under första kvartalet 2015 presenterats för omsorgs- och socialnämnden samt kommunens strategiska planberedningsgrupp. Analysunderlaget beskriver övergripande hur samhället behöver anpassas för ett ökat antal äldre. Bostadsituationen är en samhällsbyggnadsfråga vilket ställer större krav på samordning inom kommunen och samordning med andra aktörer.

Analysunderlaget ligger till grund för nästa steg, en förprojekteringsprocess. Det innebär en konkretisering av vilka specifika behov som ska tillgodoses, samt ett underlag för lokalisering och investeringskostnad för en eventuell nyproduktion för boende för äldre.

Kommunen har under mars 2015 initierat arbetet med att ta fram en ny bostadsförsörjningsplan. Planen kommer att färdigställas efter sommaren. I planen kommer hela behovet av framtida bostadsförsörjning att beskrivas.

En uppskattad tidplan för att genomföra en nyinvestering av boende för äldre är ca 3-4 år från beslutsdatum.

Frågan om nyproduktion har lyfts i investeringsbudgetprocessen inför mål- och budget 2016-18.

Kommunstyrelsen tar del av informationen

§ 79

Dnr KS/2015:9

Reviderad delegationsordning för kommunstyrelsen**Bakgrund**

Delegationsordningen för kommunstyrelsen behöver revideras på ett par punkter, fetstil

1 Beslut om **anställning**, lön och övriga anställningsvillkor inom ramen för budgeterade medel

av kommunchef	ordförande (förutom anställning- ks fråga)
av avdelningschef	förvaltningschef
av arbetstagare inom kommunstyrelsens förvaltning	avdelningschef

2 Avge yttrande till byggnads- och räddningsnämnden och kommuner avseende detaljplan och annan plan som inte är av större principiell beskaffenhet eller i övrigt av större vikt, delegeras till Exploateringsingenjör med förvaltningschef som ersättare.

3. "Arbetsmiljöuppgifter" delegeras till kommunchefen med anmärkning -Kan vidaredelegeras. Den som mottar fördelningen ska ha kompetens att utföra uppgiften, befogenhet att vidta erforderliga åtgärder när problem uppstår samt möjlighet att returnera fördelad uppgift.

Kommunstyrelsen beslutar

att revidera delegationsordningen enligt förslag ovan.

Beslutet skickas till:
Akten

§ 80

Dnr KS/2015:83

Uppföljning av pågående exploateringsprojekt

Tekniska kontoret har ansvar för att årligen följa upp och redovisa pågående exploateringsprojekt i samband med årsbokslut. Uppföljningarna redovisar hur långt i exploateringen man kommit, om projektet har följt budget samt hur framtiden ser ut.

De pågående projekten som har följts upp för år 2014 är Östra Olofstorp 1 och 2, Carlslunds bostadsområde, Hattorp etapp 2, Sörby bostadsområde delområde 1, Sjunningsfält, Svartå Strand etapp 1, Viringe södra samt Lundby/Sörby industriområde.

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna redovisningen.

Beslutet skicks till:
Hanna Hammarlund
Akten

§ 81

Dnr KS/2015:84

Optionsavtal gällande uppförande av enbostadshus inom Ryttern

Ett förslag till optionsavtal har upprättats av Exploateringsavdelningen gällande rätt för Tankemod AB (A-hus) att, inom kvarteret Grenadjären inom bostadsområdet Rytthagen i Mjölby, uppföra fem stycken friliggande enbostadshus.

Kvarteret Grenadjären har varit obebyggt under en lång tid och intresset för tomterna har varit svagt. Tankemod AB vill få möjlighet att marknadsföra tomterna tillsammans med deras förslag på bostadshus. Priset för tomterna avviker mot av Kommunfullmäktige antagen tomtpristaxa. Enligt taxan ska priset för tomterna vara mellan 118.000 och 120.000 kronor per tomt. Med motivet att Tankemod AB inom ett år ska marknadsföra tomterna i ett sammanhang och att tomterna varit obebyggda under en längre tid sätts priset enligt upprättat optionsavtal till 100.000 kronor per tomt.

Optionsavtalet är giltigt tolv månader från det datum avtalet undertecknats av båda parter.

Monika Gideskog (M) med instämmande av Curt Karlsson (FP) yrkar att köpeskillingen i avtalet ska bestämmas till ordinarie tomtpris, 120 000 kronor.

Birgitta Gunnarson (C) yrkar bifall till kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Birgitta Gunnarssons (C) yrkande.

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna upprättat förslag till yttrande.

Beslutet skickas till:
Hanna Hammarlund
Akten

§ 82

Dnr KS/2015:97

Redovisning av nämndernas internkontroll 2014,**Bakgrund**

Kommunens internkontroll ska säkerställa ändamålsenlig och kostnadseffektiv verksamhet med tillförlitlig finansiell rapportering och information om verksamheten. Enligt reglemente för internkontroll har kommunstyrelsen det övergripande ansvaret för att se till att det finns en god internkontroll, och ansvar för att årligen utvärdera och förbättra den. Sammanställningen rapporteras sedan till kommunstyrelsen, kommunfullmäktige och kommunens revisorer.

På nämndnivå har alla planerade processer i kommunens verksamheter internkontrollerats under år 2014. Fyra nämnder är helt nöjda med resultatet av sitt internkontrollarbete medan fem nämnder är delvis nöjda.

Under år 2014 beslutade kommunstyrelsen om två gemensamma internkontrollmoment för samtliga nämnder. Dessa rapporterades vid delårsrapportering och årsredovisning.

Internkontrollen av införandet av det digitala systemet för hantering av synpunkter och klagomål visar att nämnderna inte helt följer upprättade rutiner. Uppföljningen av granskningen av nämndernas dokumenthanteringsplaner visar att alla nämnder har en aktuell dokumenthanteringsplan som beslutats av nämnd. Samtliga nämnder har identifierat vilka medarbetare som omfattas av planen och dessa har fått information om gällande rutiner. En kompletterande aktgranskning av nämndernas dokumenthantering har genomförts. Den uppvisade i princip inte några avvikelser.

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna redovisningen av nämndernas internkontrollarbete för år 2014,

att godkänna redovisningen av gemensamma kontrollmoment för år 2014, samt

att rapporten lämnas till kommunfullmäktige och kommunens revisorer.

Beslutet skickas till:
Kommunfullmäktige
Kommunrevisorerna
Carina Brofeldt
Akten

§ 83

Dnr KS/2014:395

Svar på medborgarförslag om att göra kvarteret Rosenkammaren till byggnadsminne.**Bakgrund**

Bo Arvidsson har i augusti 2014 inkommit med ett medborgarförslag där han föreslår att Mjölby kommun aktivt arbetar för att göra Rosenkammaren 1, 2 och 7 till byggnadsminne.

Kommunfullmäktige antog 2012-11-13 en fördjupad översiktsplan för del av Mjölby centrum, Svartå strand. Fördjupningen syftar till att utreda och föreslå lämplig markanvändning för att på längre sikt genom detaljplaneläggning utveckla och integrera området till en del av Mjölby centrum. Avsikten är att utöka centrum, förtäta stadskärnan och få en ny stadsfront mot Svartån.

En detaljplan för kv Rosenkammaren har därefter tagits fram och antagits av kommunfullmäktige 2014-09-30. I planen föreslås bostäder och verksamheter i upp till åtta våningar. Bebyggelsen förläggs inom den västra delen av Rosenkammaren. Inom den östra delen planeras parkering med garagelängor efter Kyrkogatan.

Det är därför inte aktuellt att byggnadsminnesförklara Rosenkammaren.

Kommunstyrelsen beslutar

att tacka för medborgarförslaget men avslå det.

Beslutet skickas till:
Medborgarförslagsställaren
Akten

§ 84

Dnr KS/2015:130

Fullgörande av kommunstyrelsens uppsiktsplikt över kommunens bolag, MSE.**Bakgrund**

Enligt Kommunallagen 6 kap, 1 § 2 st ska kommunstyrelsen i årliga beslut dels bedöma bolagens verksamhet i förhållande till det ändamål kommunfullmäktige har fastställt, dels bedöma verksamheten i förhållande till de kommunala befogenheterna.

Prövningen tar sikte på verksamhetens förenlighet med såväl kompetensbegränsande principer, som principer som begränsar på vilket sätt kompetens-enlig verksamhet får bedrivas.

Vid dagens sammanträde i kommunstyrelsen informerar MSEs ordförande och VD om årsredovisningen 2014 och det i förhållande till 2013 försämrade resultatet som i första hand beror på minskad försäljning och intäkt av el till följd milda vintrar, lågt el-pris och nedskrivning av vindkraft.

VD informerade om pågående byggnation av kraftvärmeverket. Projektet löper enligt plan och planerat övertagande för MSE är 1 december 2015. VD informerade om MSE:s tjänster, fjärrvärme, el, energitjänster och bredband.

Efterfrågan på bredband är idag mycket stor.

Kommunstyrelsen beslutar

att MSE:s verksamhet bedrivs i enlighet med det ändamål kommunfullmäktige fastställt, samt

att MSE:s verksamhet sker i enlighet med de kommunala befogenheterna.

Beslutet skickas till:

MSE

Akten

§ 85

Dnr KS/2015:72

Årsredovisning 2014**Sammanfattning**

Årsredovisningen innehåller, förutom redovisning för kommunen, en sammanställd redovisning där de kommunala bolagen ingår. Kommunmål och åtaganden har följts upp.

Av årsredovisningen framgår att årets resultat uppgår till 39,1 mkr och att årets balanskravsresultat uppgår till 26,5 mkr. Kommunfullmäktige beslutade 2013 om en så kallad resultatutjämningsreserv (RUR). För 2014 reserveras 5,5 mkr och RUR blir därefter 7,4 mkr. 2013 års resultat att återställa var 4,2 mkr och hela summan återställs 2014. En markering har gjorts med 1,5 mkr för ytterligare medel till social investeringsfond.

Årets resultat för kommunen och de kommunala bolagen sammanställt uppgår till 37,6 mkr.

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna att resultatutjämningsreserven ökar med 5,5 mkr, samt

att godkänna att resultatet att återställa, -4,2 mkr, regleras i sin helhet 2014, samt

att godkänna att 1,5 mkr markeras för ytterligare medel till social investeringsfond, samt

att efter revisorernas utlåtande, överlämna årsredovisning 2014 till kommunfullmäktige för godkännande.

Beslutet skickas till:
Kommunfullmäktige
Akten

§ 86

Dnr KS/2015:56

Tilläggsbudget, tilläggsanslag och omdisponering 2015

I samband med kommunens bokslut upprättas en tilläggsbudget. Huvudprincipen är att nämnderna tar med sig hela föregående års budgetavvikelse oavsett om den är positiv eller negativ. Undantag från huvudregeln finns.

I början av en ny mandatperiod sker en särskild prövning av tilläggsbudgetering av överskott och underskott. Justering av beloppen kan ske för nämnder med stora ackumulerade överskott eller underskott.

Sammanfattning**Driftbudget**

I bilaga 1 sammanställs förslag till tilläggsbudget, tilläggsanslag och omdisponering för driftbudgeten.

Sammanlagd tilläggsbudget uppgår till netto +20 011 tkr, (2013 -10 521 tkr).

Investeringsbudget

Investeringsobjekt tilläggsbudgeteras i de fall de inte är avslutade och med belopp som beräknas motsvara återstående utgifter. I bilaga 2 finns en sammanställning förvaltningsvis, i bilaga 3 sammanställning per investeringsobjekt.

Sammanlagt tilläggsbudgeteras 93 800 tkr på investeringsbudgeten (2013 95 298 tkr).

Ordföranden Cecilia Vilhelmsson (S) yrkar med instämmande av Monika Gideskog (M), Birgitta Gunnarsson (C) och Runar Öhman (SD) att utbildningsnämndens tilläggsbudget utökas med 2,0 miljoner kronor samt att kommunstyrelsen föreslås besluta uppdra till nämnder med negativ tilläggsbudget redovisa plan för att komma till ett nollresultat.

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag och sitt med fleras yrkande och finner kommunstyrelsen beslutar i enlighet med sitt med fleras yrkande.

Kommunstyrelsen beslutar

att uppdra till byggnads- och räddningsnämnden, miljönämnden och omsorgs- och socialnämnden redovisa en plan för återtagande av sin negativa tilläggsbudget.

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

att med utökning på 2,0 miljoner kronor av utbildningsnämndens tilläggsbudget godkänna förslag till tilläggsbudget, tilläggsanslag och omdisponering enligt bilagorna 1-4.

Beslutet skickas till: Nämnderna, kommunfullmäktige, ekonomikontoret, akten

§ 87

Dnr KS/2015:69

Yttrande över förslag till nya områden och ändrade gränser för Natura 2000-områden i Östergötland, Mjölby kommun**Bakgrund**

Länsstyrelsen i Östergötland har begär Mjölby kommuns yttrande över förslag till nya områden och ändrade gränser för Natura 2000-områden. Inom Mjölby kommun berörs Lagmansro källmyr.

Förslaget har remitterats till miljönämnden för synpunkter som föreslår kommunstyrelsen att tillstyrka Länsstyrelsens förslag med beaktande av följande synpunkt, utvidgningen av Lagmansro källmyr SE0230250 skulle med fördel även inbegripa den norra delen av objekt NVP05860045 (Mjölby naturvårdsprogram 2010).

Kommunstyrelsen beslutar

att som sitt yttrande till Länsstyrelsen anta miljönämndens förslag.

Beslutet skickas till:
Länsstyrelsen
Akten

§ 88

Dnr KS/2015:102

Svar till kommunrevisionen av granskning gällande personalfunktionen.**Bakgrund**

De förtroendevalda revisorerna i Mjölby kommun har låtit genomföra en granskning av personalfunktionen i Mjölby kommun. Granskningen avser besvara revisionsfrågan; Har kommunstyrelsen en ändamålsenlig styrning, ledning och uppföljning och kontroll av personalfrågorna? Befintligt underlagsmaterial som styrdokument, planer, policys, bokslut, delårsbokslut m.m. har analyserats. Intervjuer har genomförts med förvaltningschef inom omsorg- och socialförvaltningen samt förvaltningschef och personaladministratör inom utbildningsförvaltningen. Vidare har personalchef och personalkonsult vid personalavdelningen samt kommunchef intervjuats.

Revisionell bedömning

Bedömningen är att kommunstyrelsen till stor del har en ändamålsenlig styrning, ledning, uppföljning och kontroll av personalarbetet vad avser de operativa frågorna.

Däremot bedömer revisionen att de strategiska frågorna behöver uppmärksammas ytterligare för att kommunstyrelsens arbete med personalfrågor ska bedömas som ändamålsenliga.

Sammanfattning och förslag på åtgärder

Kommunstyrelsen har ett tydligt reglemente där kommunstyrelsens uppdrag framgår i förhållande till övriga nämnder gällande personalpolitik. Vidare har kommunstyrelsen en uppdragsbeskrivning och arbetsordning för personalutskottet vari det framgår hur ärenden ska hanteras. Var och vem som beslutar i olika frågor och ärende framgår av delegationsordningen för kommunstyrelsen.

Kommunfullmäktige har beslutat om ett nytt internt mål och nya åtagande i Mål och budget 2015-2017 "Kommunens organisation – Personal" för att förstärka tydligheten i kommunstyrelsens ansvar.

För kommunstyrelseförvaltningen innebär åtagandena ett förstärkt uppdrag att samordna sig för att ge stöd till förvaltningarna. Det innebär framtagande av policys, riktlinjer, verktyg m.m. inom de strategiska personalfrågorna vilka sedan ska gälla för samtliga förvaltningar. För att tydliggöra ärende-process och beslutsordning gällande ärenden i kommunstyrelsen finns ett kalendarium framtaget med en förteckning över återkommande och för varje år identifierade ärenden. Kommunstyrelsen har utöver detta gett kommunstyrelseförvaltningen ett uppdrag att ta fram ett tydligare ledningssystem för ledning och styrning vilket ytterligare kommer förtydliga de interna processerna med mål, åtagande och uppföljning.

För att framstå som en attraktiv arbetsgivare bedömer kommunstyrelsen att framtagande av en kompetensförsörjningsstrategi samt operativt stöd till alla förvaltningar som uppdateras kontinuerligt kräver en översyn av resurser.

Förslag på åtgärder:

1. att förtydliga hur återrapporteringen ska ske från personalutskott till kommunstyrelsen
2. att se över resurserna för kompetensförsörjningsstrategier samt operativt stöd till förvaltningarna
3. att se över alla policys och riktlinjer inom personalområdet varje mandatperiod

Kommunstyrelsen beslutar

att som sitt svar på revisionsrapporten godkänna personalchefens förslag till svar.

Beslutet skickas till:
Kommunrevisionen enligt rutin
Kommunfullmäktige för kännedom
Akten

§ 89

Dnr KS/2015:58

Representation i styrelsen för Östsvenska Yrkehögskolan AB

Skrivelse har inkommit från Östsvenska Yrkehögskolan AB om huruvida kommunen vill ha representation i kommande styrelse.

Kommunstyrelsen beslutar

att Mjölby kommun vill representeras i styrelsen av Jennifer Myrén (S).

Beslutet skickas till:
Jennifer Myrén

§ 90

Redovisning av inkomna skrivelser/meddelanden

Följande skrivelser/meddelanden redovisas vid sammanträdet.

Beslut från länsstyrelsen 2015-03-12, dispens för att samla mossor och snäckor i Hagebyhöga naturreservat.

Från Nyköping-Östgötalänken AB, Hembud

Beslut från Högsta Förvaltningsdomstolen, ej prövningstillstånd för Samres AB

Protokollsutdrag från miljönämnden, attesträtt

Protokollsutdrag från utbildningsnämnden, årsbokslut 2014

§ 91

Redovisning av delegationsbeslut

Vid sammanträdet redovisas följande delegationsbeslut.

Delegationsbeslut Medborgarservice

Förteckning över färdtjänst februari 2015

Delegationsbeslut fattade av ekonomichefen

Upphandling av husgeråd

Delegationsbeslut fattade av bitr kommunchef

Anställning av Anna Sortelius

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna redovisningen.

§ 92

Övrigt

Ordförande Cecilia Vilhelmsson (S) informerar om

- Träff med HP-gruppen om byggnation vid Svartå strand. De uppmanades att återkomma med skiss på tydligare och konkret förslag.
- Många har hört av sig till henne med frågor och synpunkter efter det massmediala uppbådet kring Gula Huset i Skänninge. De hänvisas till byggnadsnämnden för att delge sina synpunkter.
- Rapport från deltagande i SKLs arbetslivsdagar i Uppsala den 12-13 mars. Till följd av det har Azadeh Pendari och Mia Högberg fått i uppdrag att se om det går att i Skänninge anordna en "världsvan och hemkär dag" med inriktning på integration.

Kommunchefen Dag Segrell informerar om planerad/pågående omorganisation av tillväxtkontoret.