

§ 122

Dnr BRN/2019:132

Detaljplan i Mjölby för Hulje 8:3 med flera, beslut om planuppdrag och avslutande av befintligt uppdrag**Bakgrund**

Kommunstyrelsen har inkommit med en beställning om att upprätta ny detaljplan för fastigheten Hulje 8:3 m.fl. Området är beläget norr om E4, mellan riksväg 50 och Kungsvägen, och är ca 29 hektar stort. Det är utpekad som verksamhetsområde i gällande översiktsplan från 2011.

2015 gav byggnads- och räddningsnämnden i uppdrag till byggnadskontoret att upprätta ett planprogram för västra Huljeområdet omfattande området norr om väg 942 och söder om väg 50. Inom ramen för planprogrammet har utredningar av arkeologi, trafik och geoteknik gjorts och en dispositionsplan upprättats.

Med stöd av utredningar och dispositionsplan som tagits fram bedöms att detaljplan kan påbörjas och arbetet med planprogram avslutas.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har inkommit med en beställning om att upprätta ny detaljplan för fastigheten Hulje 8:3 med flera i västra Hulje. Området är utpekad som verksamhetsmark i gällande översiktsplan från 2011. En dispositionsskiss har tagits fram som visar förslag på trafikföring, tomtfördelning, dagvatten och utformning av olika slag bl.a. förslag på lämpliga byggnadshöjder och hur gator kan utformas. Underlaget bedöms vara tillräcklig grund för att påbörja arbete med detaljplan.

Beslutsunderlag

Beställning från kommunstyrelsen, 2019-06-19

Tjänsteskrivelse, Detaljplan i Mjölby för Hulje 8:3 med flera, beslut om planuppdrag och avslutande av befintligt uppdrag, 2019-10-11

Beslut

1. Byggnads- och räddningsnämnden ger byggnadskontoret i uppdrag att starta detaljplanearbete för Hulje 8:3 med flera.
2. Byggnads- och räddningsnämnden avslutar befintligt uppdrag att upprätta planprogram för västra Huljeområdet.

Beslutet skickas till:

Anna Lennartsson, handläggande planarkitekt

Ketil Kindestam, exploateringsingenjör

Akten