



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- · — · — Planområdesgräns
- - - - - Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

- NATUR Natur
- P-PLATS Parkering

Kvartersmark

- C Centrum
- H₁ Detaljhandel med livsmedel

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad
- Marken får endast förses med lyftanordning eller ramp i anslutning till entréer med en maximal lutning på 1:12 för att uppnå tillgänglighetskravet enligt 8 kap 1§ PBL och 3 kap 4§ PBF

Byggnaders användning

- s₁ Vind får inredas för kontor eller personalrum

Markens anordnande och vegetation

- n₁ Lastning av gods

Rivningsförbud

- r₁ Byggnad får inte rivas

Skydd av kulturvärden

- q₁ Byggnadens karaktär får inte förvanskas

Stängsel, utfart och annan utgång

- Utfartsförbud

Varsamhet

- k₁ Taktäckning ska vara av skiffer

Teckenförklaring

- | | | | |
|--|-----------------------|-------------------------------|--------------------------------|
| FALL 1:1 Fastighetsbeteckning | — Häck | Bostadshus | — Körbana, kantsten |
| - - - - - Traktgräns | — Staket | Komplementbyggnad, verksamhet | - - - - - Körbana, ej kantsten |
| - - - - - Fastighetsgräns | - · - · - Stödmur | Transformatorstation | - · - · - Gång- och cykelbana |
| • Gränspunkt | — Mur, Kant | Skärmtak | — Spårtrafik |
| — 104 — Höjdkurva | • Lövträd | Uterum | - - - - - Tunnel |
| · Serv ····· Servitut | ·········· Odlad mark | Altan | + Belysningsstolpe |
| ·········· Lr ········· Ledningsrätt | — Dike | Trappa | o Ledningsstolpe |
| ·········· GA ········· Gemensamhetsanläggning | | | |
| Serv x Servitut | | | |

Grundkarta över del av FALL 1:1 med angränsande område i Mantorp Mjölby kommun

Upprättad i juli 2020 av byggnadskontoret

Sara Rydberg
Kart- och GISingenjör

Beteckning- och kartstandard: Enligt HMK
Koordinatsystem i plan: Sweref 99 15 00
Koordinatsystem i höjd: RH 2000
Fastighetsredovisning:
Skala:1:1 000



SAMRÅDSHANDLING

PLANHANDLINGAR

- Plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning
- Illustrationskarta/Utredningar
- Planprogram
- Grundkarta
- Fastighetsägarförteckning
- Programsamrådsredogörelse
- Samrådsredogörelse
- Granskningsutlåtande



Detaljplan i Mantorp för del av Veta 6:1 m.fl. (Magasinet)

Maria Högberg, Planarkitekt
Byggnadskontoret

0 5 10 15 20 25 50 m Skala 1:500 (A1)

LAGA KRAFT
ANTAGEN AV
GRANSKNINGSTID
SAMRÅDSTID 6 sep - 18 okt 2021
Upprättad: 2021-06-21
Reviderad: 2021-08-31
Plan nr.