

Detaljplan i Mjölby för del av Mjölby 40:5 (Utvidgning av Toyotaområdet) - Planuppdrag

Bakgrund

Toyota Material Handling AB bedriver idag industriverksamhet och lager på sin fastighet Trucken 1. Företaget har uttryckt önskemål om att expandera sin verksamhet västerut på del av fastigheten Mjölby 40:5, för att kunna inrymma bland annat måleri och hälsocenter.

Sammanfattning

Markområdet är idag i kommunens ägo och planlagt för natur- och idrottsändamål, varför en ny detaljplan behövs för att pröva den nya bebyggelsen. Genomförandetiden för befintlig detaljplan löper ut i december 2022. Ett optionsavtal finns mellan Mjölby kommun och Toyota, vilket reglerar markinköp efter lagakraftvunnen ny detaljplan.

Formellt startbeslut för detaljplanen föreslås 2021 även om det aktiva planarbetet planeras att starta under 2022. Flytt av Lundbyvallens fotbollsverksamhet väntas ske till Kungshöga som kan kompletteras med ytterligare en plan, enligt lokaliseringsutredning 2020.

Beslutsunderlag

Beställning ny detaljplan del av Mjölby 40:5 (Lundbyvallen). 2021-09-30, KS/2021:272

Beslut

1. Byggnads- och räddningsnämnden byggnadskontoret i uppdrag att inleda arbete med en ny detaljplan för del av Mjölby 40:5 (Lundbyvallen).

—

Beslutet skickas till
Akten